

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ТЕХНОЛОГИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ XXI век»
(ООО УК «ТЭН XXI век»)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«10» января 2018 г.

№ 02/18

г. Люберцы

**Об установлении тарифов для населения многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Московская область, г.п. Красково,
ул. 2-я Заводская, д. 16**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.06.2015 № 179-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2018 г. тарифы для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г.п. Красково, ул. 2-я Заводская, д. 16, согласно Приложению № 1.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника жилищно-коммунального участка г.п. Красково М.В Гусева.
3. Распоряжение довести до персонала в части касающейся.

Генеральный директор



Д.А. Горячев

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО УК «ТЭН XXI век»

Д.А. Горячев.

20__ г.



**Тарифы для населения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:**

Московская область, г.п. Красково, ул. 2-ая Заводская, дом 16.

Период действия тарифов: с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года.

п/п	Наименование услуги	Единица измерения	ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Тариф для населения (цена) с НДС, руб. Индивидуальное потребление	НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Тариф для населения (цена) с НДС, руб. Индивидуальное потребление	Нормативный акт, устанавливающий тариф
1.	Содержание жилого помещения Расходы на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, водоотведение)	кв.м	36,69	36,69	Муниципальный контракт с Администрацией г.п. Красково № 206/4 от 30.07.2015г. Протокол общего собрания собственников помещений МКД от 13.11.2015г. № 2 Распоряжение Министерства ЖКХ МО №200-РВ от 20.10.2016 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в МКД на территории МО»
			Начисляются по фактическим показаниям общедомового прибора учета, но не более норматива.		
2.	Содержание и ремонт крышной газовой котельной и ИТП	кв.м.	8,55	8,55	Протокол общего собрания собственников помещений МКД от 10.03.2016 г. № 4
3.	Взнос на капитальный ремонт	кв.м	9,07	9,07	Постановление Правительства Московской области № 826/36 от 03.10.2017 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, расположенных на территории МО, на 2018 год»
4.	Отопление	кв.м	Расчет осуществляется исходя из объема коммунального ресурса, использованного в течение расчетного периода при	Расчет осуществляется исходя из объема коммунального ресурса, использованного в течение расчетного периода при	Постановление Правительства от 06.05.2011 г. № 354, п. 54

			производстве коммунальной услуги	производстве коммунальной услуги	
5.	Горячее водоснабжение	куб.м	Расчет осуществляется исходя из объема коммунального ресурса, использованного в течение расчетного периода при производстве коммунальной услуги	Расчет осуществляется исходя из объема коммунального ресурса, использованного в течение расчетного периода при производстве коммунальной услуги	Постановление Правительства от 06.05.2011 г. № 354, п.54
6.	Холодное водоснабжение	куб.м	29,03	29,03	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016г. № 205-Р
7.	Водоотведение	куб.м	44,19	44,19	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.06.2017г. № 101-Р
8.	Электроснабжение	кВт ч	4,06/1,46 Двухтарифный учет день/ночь*	нерегулируемые цены в рамках предельных уровней нерегулируемых цен**	*Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2017 г. № 321-Р **Основные положения функционирования розничных рынков электроэнергии, утв. Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 г. № 442; Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1179
9.	Домофон без трубки	абонент	35,00	35,00	Согласно договора с ООО «Спутник Телеком» от 01.06.2015 г. № 03/06-2015
10.	Домофон с трубкой	абонент	45,00	45,00	
11.	Видеодомофон	абонент	65,00	65,00	
12.	Телеантенна	абонент	80,00	80,00	Согласно договора с ООО «АВК-Компьютер» от 24.06.2015 г. № 25-ОД/15
13.	Видеонаблюдение	квартира , неж. пом.	25,00	25,00	Согласно договора с ООО «Спутник Телеком» от 01.06.2015 г. № 04/06-2015

Начальник жилищно-коммунального участка г.п. Красково


М.В. Гусев