

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«ТЕХНОЛОГИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ XXI век»  
(ООО УК «ТЭН XXI век»)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«10» января 2018 г.

№ 01/18

г. Люберцы

**Об установлении тарифов для населения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: Московская область, г.п. Красково,  
ул. Карла Маркса, д. 1**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.06.2015 № 179-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить с 01.01.2018 г. тарифы для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г.п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 1, согласно Приложению № 1.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника жилищно-коммунального участка г.п. Красково М.В. Гусева.
3. Распоряжение довести до персонала в части касающейся.

Генеральный директор



Д.А. Горячев

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО УК «ТЭН XXI век»

Д.А. Горячев

20\_\_ г.



**Тарифы для населения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:**

**Московская область, г.п. Красково, ул. Карла Маркса, дом 1.**

Период действия тарифов: с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года.

| № п/п | Наименование услуги   | Единица измерения | ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ<br>Тариф для населения (цена) с НДС, руб.<br><br>Индивидуальное потребление   | НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ<br>Тариф для населения (цена) с НДС, руб.<br><br>Индивидуальное потребление   | Нормативный акт, устанавливающий тариф   |
|-------|---|-------------------|---|---|--|
| 1.    | <p><b>Содержание жилого помещения</b></p> <p><b>Расходы на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, водоотведение)</b></p> | кв.м              | 36,69   | 36,69   | <p>Муниципальный контракт с Администрацией г.п. Красково № 189 от 22.06.2016 г.</p> <p>Распоряжение Министерства ЖКХ МО №200-РВ от 20.10.2016 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в МКД на территории МО»</p> |
| 2.    | <b>Содержание и ремонт крышной газовой котельной</b>  | кв.м.             | 8,55  | 8,55  | Протокол общего собрания собственников помещений МКД от 10.03.2016 г. № 4  |
| 3.    | <b>Отопление</b>  | кв.м.             | Расчет осуществляется исходя из объема коммунального ресурса, использованного в течение расчетного периода при производстве коммунальной услуги | Расчет осуществляется исходя из объема коммунального ресурса, использованного в течение расчетного периода при производстве коммунальной услуги | Постановление Правительства от 06.05.2011 г. № 354, п. 54  |
| 4.    | <b>Горячее водоснабжение</b>  | куб.м             | Расчет осуществляется исходя из объема коммунального  | Расчет осуществляется исходя из объема коммунального  | Постановление Правительства от 06.05.2011 г. № 354,  |



|     |                               |                 | ресурса, использованного в течение расчетного периода при производстве коммунальной услуги | ресурса, использованного в течение расчетного периода при производстве коммунальной услуги | п.54   |
|-----|-------------------------------|-----------------|--|--|--|
| 5.  | <b>Холодное водоснабжение</b> | куб.м           | <b>29,03</b>   | <b>29,03</b>   | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016г. № 205-Р  |
| 6.  | <b>Водоотведение</b>          | куб.м           | <b>44,19</b>   | <b>44,19</b>   | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.06.2017г. № 101-Р  |
| 7.  | <b>Электроснабжение</b>       | кВт ч           | <b>4,06/1,46</b><br>Двухтарифный учет день/ночь*   | нерегулируемые цены в рамках предельных уровней нерегулируемых цен**                       | *Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2017 г. № 321-Р<br>**Основные положения функционирования розничных рынков электроэнергии, утв. Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 г. № 442; Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1179 |
| 8.  | <b>Домофон без трубки</b>     | абонент         | <b>35,00</b>   | <b>35,00</b>   | Согласно договора с ООО «Спутник Телеком» от 01.06.2015 г. № 03/06-2015  |
| 9.  | <b>Домофон с трубкой</b>      | абонент         | <b>45,00</b>   | <b>45,00</b>   |  |
| 10. | <b>Видеодомофон</b>           | абонент         | <b>65,00</b>   | <b>65,00</b>   |  |
| 11. | <b>Телеантенна</b>            | абонент         | <b>80,00</b>   | <b>80,00</b>   | Согласно договора с ООО «АВК-Компьютер» от 24.06.2015 г. № 25-ОД/15  |
| 12. | <b>Видеонаблюдение</b>        | квартира н/пом. | <b>25,00</b>   | <b>25,00</b>   | Согласно договора с ООО «Спутник Телеком» от 01.06.2015 г. № 04/06-2015  |

Начальник жилищно-коммунального участка г.п. Красково

 М.В. Гусев