

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ТЕХНОЛОГИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ XXI век»
(ООО УК «ТЭН XXI век»)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«10» января 2018 г.

№ 03/18

г. Люберцы

**Об установлении тарифов, применяемых в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Люберцы,
ул. 3-е Почтовое отделение, д. 50/1**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2018 г. тарифы для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 50/1, согласно Приложению № 1.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника жилищно-коммунального участка г. Люберцы С.В. Евкина.
3. Распоряжение довести до персонала в части касающейся.

Генеральный директор



Д.А. Горячев



Тарифы, применяемые в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Люберцы,
ул. 3-е Почтовое отделение, дом 50 корпус 1.
 Период действия тарифов: с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года.

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф для населения (цена) с НДС, руб.	Нормативный акт, устанавливающий тариф
1.	<p style="text-align: center;">Содержание жилого помещения (жилой дом с 2 и более лифтами, без мусоропровода)</p> <p>Расходы на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, водоотведение)</p>	<p>кв. м</p> <hr/> <p>Начисляются по фактическим показаниям общедомового прибора учета, но не более норматива.</p>	<p style="text-align: center;">Индивидуальное потребление</p> <p style="text-align: center;">39,65 (за вычетом услуги по содержанию мусоропровода – 2,23)</p> <p style="text-align: center;">37,42</p>	<p>Постановление Администрации городского округа Люберцы от 28.06.2017г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы»</p> <p>Распоряжение Министерства ЖКХ МО №63-РВ от 22.05.2017 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в МКД на территории МО»</p>
2.	<p>Взнос на капитальный ремонт</p>	<p>кв. м</p>	<p style="text-align: center;">9,07</p>	<p>Постановление Правительства Московской области № 826/36 от 03.10.2017 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, расположенных на территории МО, на 2018 год»</p>
3.	<p>Отопление</p>	<p>Гкал период</p>	<p style="text-align: center;">1 587,71 1/12</p>	<p>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017 г. № 303-Р</p>

4.	Холодное водоснабжение	куб.м	36,13	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017 г. № 313-Р
5.	Горячее водоснабжение: - компонент на холодную воду	куб.м	36,13	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017 г. № 314-Р
	- компонент на тепловую энергию	куб.м	1 587,71	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017 г. № 314-Р
6.	Водоотведение	куб.м	30,72	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2017г. № 313-Р
7.	Электроснабжение Двухтарифный учет день/ночь	кВт ч	4,06/1,46	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2017г. № 321-Р
8.	Домофон с трубкой	абонент	40,00	Согласно договора с ИП Белов Д.А. от 01.02.2016 г. № 1835
9.	Домофон без трубки	абонент	20,00	
10.	Контрольно-пропускная служба	квартира	350,00	Протокол общего собрания собственников помещений от 06.12.2015 г. № 1
11.	Телеантенна	абонент	100,00	Согласно договора с ООО НПЦ «БРИЗ+» от 01.02.2016г. № 0102/16

Начальник жилищно-коммунального участка г. Люберцы

С.В. Евкин