

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ТЕХНОЛОГИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ XXI век»
(ООО УК «ТЭН XXI век»)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«29» сентября 2017 г.

№ 16

г. Люберцы

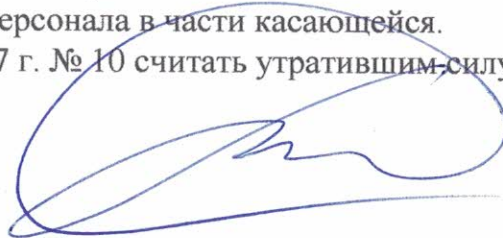
**Об установлении тарифов, применяемых в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Люберцы,
ул. 3-е Почтовое отделение, д. 57/1**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.10.2017 г. тарифы для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 57/1, согласно Приложению № 1.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника жилищно-коммунального участка г. Люберцы С.В. Евкина.
3. Распоряжение довести до персонала в части касающейся.
4. Распоряжение от 30.06.2017 г. № 10 считать утратившим силу.

Генеральный директор



Д.А. Горячев



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО УК «ТЭН XXI век»

Д.А. Горячев

20__ г.

**Тарифы, применяемые в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Люберцы,
ул. 3-е Почтовое отделение, дом 57 корпус 1.**

Период действия тарифов: с 01 октября 2017 года по 31 декабря 2017 года.

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф для населения (цена с НДС, руб. Индивидуальное потребление	Нормативный акт, устанавливающий тариф
1.	Содержание жилого помещения (жилой дом с 2 и более лифтами, без мусоропровода	кв.м	39,65 (за вычетом услуги по содержанию мусоропровода – 2,23) 37,42	Постановление Администрации городского округа Люберцы от 28.06.2017г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы»
	Расходы на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, водоотведение)	Начисляются по фактическим показаниям общедомового прибора учета, но не более норматива.		Распоряжение Министерства ЖКХ МО №63-РВ от 22.05.2017 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в МКД на территории МО»
2.	Взнос на капитальный ремонт	кв.м	8,65	Постановление Правительства Московской области № 502/21 от 28.06.2016 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, расположенных на территории МО, на 2017 год»
3.	Отопление	Гкал период	2 291,21 1/7	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 207-Р
4.	Холодное водоснабжение	куб.м	36,13	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 205-Р
5.	Горячее водоснабжение: - компонент на холодную воду	куб.м	36,13	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 207-Р

	- компонент на тепловую энергию	куб.м	2 291,21	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 207-Р
6.	Водоотведение	куб.м	30,72	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.06.2017 г. № 101-Р
7.	Электроснабжение* *нежилые помещения Двухтарифный учет день/ночь	кВт ч	4,06 1,46	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 16.12.2016 г. № 203-Р
8.	Телеантенна	абонент	100,00	Согласно договора с ООО НПЦ «Бриз» от 01.11.2015 г. № 57-ОД/15
9.	Контрольно-пропускная служба	квартира	250,00	Решение общего собрания собственников помещений
10.	Парковочное место	место	750,00	

Справочная информация (согласно инвентаризационной карточке на МКД по состоянию на 22.02.2002 г.)

Кол-во этажей: 17.

Кол-во квартир: 85.

Площадь здания, всего: 9 168,8 кв.м.

Начальник жилищно-коммунального участка г. Люберцы



С.В. Евкин