

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ТЕХНОЛОГИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ XXI век»
(ООО УК «ТЭН XXI век»)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«29» сентября 2017 г.

№ 14

г. Люберцы

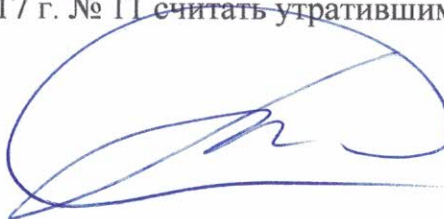
**Об установлении тарифов, применяемых в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Люберцы,
ул. 3-е Почтовое отделение, д. 57/2**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.10.2017 г. тарифы для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 57/2, согласно Приложению № 1.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника жилищно-коммунального участка г. Люберцы С.В. Евкина.
3. Распоряжение довести до персонала в части касающейся.
4. Распоряжение от 30.06.2017 г. № 11 считать утратившим силу.

Генеральный директор



Д.А. Горячев



**Тарифы, применяемые в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Люберцы,
ул. 3-е Почтовое отделение, дом 57 корпус 2.**

Период действия тарифов: с 01 октября 2017 года по 31 декабря 2017 года.

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф для населения (цена) с НДС, руб. Индивидуальное потребление	Нормативный акт, устанавливающий тариф
1.	Содержание жилого помещения (жилой дом с 2 и более лифтами, без мусоропровода)	кв.м	39,65 (за вычетом услуги по содержанию мусоропровода – 2,23) 37,42	Постановление Администрации городского округа Люберцы от 28.06.2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы»
		Расходы на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, водоотведение)		Начисляются по фактическим показаниям общедомового прибора учета, но не более норматива.
2.	Взнос на капитальный ремонт	кв.м	8,65	Постановление Правительства Московской области № 502/21 от 28.06.2016 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, расположенных на территории МО, на 2017 год»
3.	Отопление	Гкал период	2 291,21 1/7	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 207-Р
4.	Холодное водоснабжение	куб.м	36,13	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 205-Р
5.	Горячее водоснабжение: - компонент на холодную воду	куб.м	36,13	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 207-Р

	- компонент на тепловую энергию	куб.м	2 291,21	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 207-Р
6.	Водоотведение	куб.м	30,72	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.06.2017 г. № 101-Р
7.	Электроснабжение* *нежилые помещения Двухтарифный учет день/ночь	кВт ч	4,06 1,46	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО от 16.12.2016 г. № 203-Р
8.	Телеантенна	абонент	100,00	Согласно договора с ООО НПЦ «Бриз» от 01.11.2015 г. № 57-ОД/15
9.	Контрольно-пропускная служба	квартира	250,00	Решение общего собрания собственников помещений
10.	Парковочное место	место	750,00	

Справочная информация (согласно инвентаризационной карточке на МКД от 22.02.2003 г.)

Кол-во этажей: 18

Кол-во квартир: 84

Кол-во нежилых помещений: 10

Площадь здания, всего: 9 701,6 кв.м.

Начальник жилищно-коммунального участка г. Люберцы



С.В. Евкин