

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ТЕХНОЛОГИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ XXI век»
(ООО УК «ТЭН XXI век»)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«29» сентября 2017 г.

№ 17

г. Люберцы

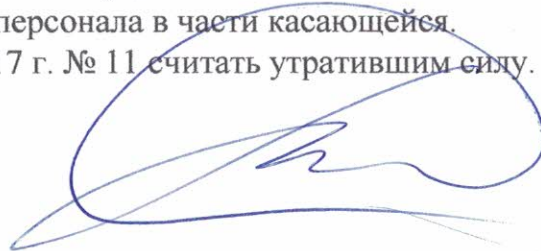
**Об установлении тарифов, применяемых в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Люберцы,
ул. 3-е Почтовое отделение, д. 65**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.10.2017 г. тарифы для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 65, согласно Приложению № 1.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника жилищно-коммунального участка г. Люберцы С.В. Евкина.
3. Распоряжение довести до персонала в части касающейся.
4. Распоряжение от 30.06.2017 г. № 11 считать утратившим силу.

Генеральный директор



Д.А. Горячев



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО УК «ТЭН XXI век»

Д.А. Горячев

20 ____ г.

**Тарифы, применяемые в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, дом 65.**

Период действия тарифов: с 01 октября 2017 года по 31 декабря 2017 года.

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Тариф для населения (цена) с НДС, руб. Индивидуальное потребление	НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Тариф для населения (цена) с НДС, руб. Индивидуальное потребление	Нормативный акт, устанавливающий тариф
1.	<p>Содержание жилого помещения (жилой дом с 2 и более лифтами, без мусоропровода)</p> <p>Расходы на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, водоотведение)</p> <p>Содержание ИТП</p>	кв. м	<p>39,65 (за вычетом услуги по содержанию мусоропровода – 2,23) 37,42</p>	<p>39,65 (за вычетом услуги по содержанию мусоропровода – 2,23) 37,42</p>	<p>Постановление Администрации городского округа Люберцы от 28.06.2017г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы»</p> <p>Распоряжение Министерства ЖКХ МО №63-РВ от 22.05.2017 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в МКД на территории МО»</p> <p>Распоряжение Министерства ЖКХ МО №255 от 30.10.2015 «Об утверждении Стандартов по управлению МКД в МО»</p>
		Начисляются по фактическим показаниям общедомового прибора учета, но не более норматива.			
		кв.м	1,80	1,80	
2.	Взнос на капитальный ремонт	кв. м	8,65	8,65	Постановление Правительства Московской области № 502/21 от 28.06.2016 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, расположенных на территории МО, на 2017 год»
3.	Отопление	Гкал	1 587,71	1 587,71	

		период	1/7	1/7	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 13.02.2017 г. № 4-Р
4.	Холодное водоснабжение	куб.м	36,13	36,13	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 205-Р
5.	Горячее водоснабжение: - компонент на холодную воду	куб.м	36,13	36,13	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 207-Р
	- компонент на тепловую энергию	Гкал/куб.м	1 587,71	1 587,71	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 13.02.2017 г. № 4-Р
6.	Водоотведение	куб.м	30,72	30,72	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.06.2017г. № 101-Р
7.	Электроснабжение	кВт	4,06/1,46 Двухтарифный учет день/ночь	5,04 Однотарифный учет	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 16.12.2016г. № 203-Р
8.	Домофон без трубки	абонент	55,00	—	Договор с ООО НПЦ «Бриз+»
9.	Домофон с трубкой	абонент	70,00	—	
10.	Домофон с видеоперехватом/переговорным устройством	абонент	95,00	—	
11.	Телеантенна	абонент	100,00	100,00	Договор с ООО НПЦ «Бриз+»
12.	Контрольно-пропускная служба	помещение	400,00	400,00	Протокол ОСС от 22.06.2016г.

Справочная информация (согласно технического паспорта от 16.01.2008г. и информационного письма ГУП МО «МОБТИ» Люберецкий филиал от 27.05.2016г.)

Кол-во этажей: 24

Кол-во квартир: 390

Количество нежилых помещений: 54

Площадь здания, всего: 43 140,3 кв.м.

Начальник жилищно-коммунального участка г. Люберцы



С.В. Евкин