

**Состав общего имущества многоквартирного дома по адресу:
МО, г. Люберцы, почтовое отделение 3, д. 57, корп.2, согласно данным БТИ**

I. Общие сведения о многоквартирном доме:

1. Адрес многоквартирного дома Московская область, г. Люберцы, почтовое отделение 3, д.57 корп. 2
2. Серия, тип постройки индивидуальный проект
3. Год постройки 2003
4. Степень фактического износа 6,3%
5. Количество этажей 18
6. Наличие подвала имеется
7. Количество квартир 84
8. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего 6
9. Строительный объем 35849 куб. м
10. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкапами, коридорами и лестничными клетками 9701,6 кв. м
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 7673,8 кв. м
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 576,3 кв. м
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 1451,5 кв. м
11. Количество лестниц 1 шт.
12. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 258,5 кв. м
13. Уборочная площадь общих коридоров 1451,5 кв. м
14. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 517,5 кв. м
15. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 691,5 кв. м

1. Помещения общего имущества		
2. Ограждающие и несущие конструкции многоквартирного дома		
	Кровля	Площадь кровли – 580 м. кв. Вид кровли- мягкая, совмещенная
	Двери	Количество дверей, ограждающих вход в помещение общего пользования - 89 из них: Деревянных – 83 Металлических – 6 Пластиковых - _____
	Окна	Количество окон, расположенных в помещении общего пользования - 18 из них: Деревянных – 17 Пластиковых - 1
	Пожарные гидранты	Количество - 51
	Вентиляция	Количество вентиляционных каналов – 84 Материал вентиляционных каналов – оцинкованная сталь Протяженность вентиляционных каналов – 198 Количество вентиляционных коробов – 4
	Водосточные желоба/водосточные трубы	Количество желобов – _____ Количество водосточных труб – 1 Тип водосточных желобов и водосточных труб- внутренние (внутренние или наружные) Протяженность водосточных труб – 54 м

		Протяженность водосточных желобов - _____ м
	Светильники	Количество: Светильники с лампами накаливания - <u>55 шт.</u> Светильники с лампами энергосберегающими- <u>208 шт.</u> Светильники с лампами люминесцентными- <u>14 шт.</u> Светильники с лампами галогенными- _____ шт. Светильники уличные (лампы ДРЛ) - _____ шт.
	Система дымоудаления	Количество – <u>1</u> , протяженность- <u>54 м</u>
	Магистраль с распределительным щитком	Количество – _____ Длина магистрали – по <u>нет</u> м
	Сети электроснабжения	Кол-во – <u>2 кабельных линии</u> Длина – по <u>40 м</u>
	Сети теплоснабжения	Диаметр –100- 15мм Материал труб –стальная оцинкованная труба Протяженность- <u>1575 м</u>
	Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	Количество: Задвижек – <u>15 шт.</u> Вентелей – <u>-</u> шт. Кранов - <u>532 шт.</u>
	Элеваторные узлы	Количество – <u>4 шт.</u>
	Радиаторы	Количество- <u>36 шт.</u> Материал- биметаллические «Сантехпром»
	Трубопроводы холодной воды	Диаметр <u>80-50 мм</u> Материал – стальная оцинкованная труба Протяженность – <u>3150 м</u>
	Трубопроводы горячей воды	Диаметр <u>80-50 мм</u> Материал – стальная оцинкованная труба Протяженность – <u>3679 м</u>
	Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	Количество: Задвижек – <u>18 шт.</u> Вентелей - <u>-</u> шт. Кранов - <u>94 шт.</u>
	Трубопроводы канализации	Диаметр <u>180 мм</u> Материал –асбестоцементные трубы Протяженность- <u>1494 м</u>
	Коллективные приборы учета	Перечень установленных приборов учета, Теплосчетчик марки :ВИС.Т.ТС-400-0-4-2 Номер заводской № _____ Водосчетчик марки: ВМХ-80 Номер заводской № <u>ХВС 090384</u>
	Меркурий -230 № <u>07063273</u>	Общедомовой (электрощитовая)