

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«ТЕХНОЛОГИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ XXI век»  
(ООО УК «ТЭН XXI век»)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«30 июля» 2017 г.

№ 9

г. Люберцы

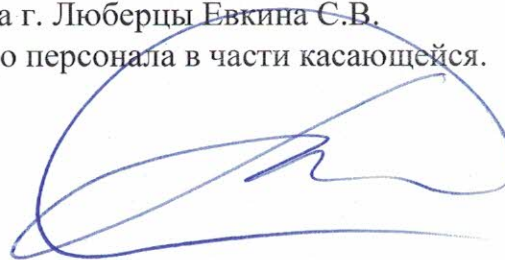
**Об установлении тарифов для населения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: Московская область, г. Люберцы,  
ул. 3-е Почтовое отделение, д. 50/1**

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.06.2015 № 179-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить с 01.07.2017 г. тарифы для населения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, д. 50/1, согласно Приложению № 1.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника жилищно-коммунального участка г. Люберцы Евкина С.В.
3. Распоряжение довести до персонала в части касающейся.

Генеральный директор



Д.А. Горячев

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор  
 ООО УК «ТЭН XXI век»  
 Д.А. Горячев  
 «30» июля 2017 г.



**Тарифы для населения многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: Московская область, г. Люберцы,  
 ул. 3-е Почтовое отделение, дом 50 корпус 1.  
 Период действия тарифов: с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года.**

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф для населения (цена) с НДС, руб.  Индивидуальное потребление	Нормативный акт, устанавливающий тариф
1.	<b>Содержание жилого помещения</b>	кв.м	<b>35,64</b>	Постановление Администрации г.п. Люберцы от 30.11.2016г. № 1304-ПА «О внесении изменений в постановление администрации г. Люберцы от 30.06.2015г. № 857-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории г. Люберцы»»
	<b>Расходы на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, водоотведение)</b>	Начисляются по фактическим показаниям общедомового прибора учета, но не более норматива.		Распоряжение Министерства ЖКХ МО № 63-РВ от 22.05.2017 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в МКД на территории МО»
2.	<b>Взнос на капитальный ремонт</b>	кв.м	<b>8,65</b>	Постановление Правительства Московской области № 502/21 от 28.06.2016 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, расположенных на территории МО, на 2017 год»
3.	<b>Отопление</b>	руб. / Гкал период	<b>1 587,71 1/12</b>	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 13.02.2017 г. № 4-Р
4.	<b>Холодное водоснабжение</b>	куб.м	<b>36,13</b>	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 205-Р

5.	<b>Горячее водоснабжение:</b> - компонент на холодную воду	куб.м	<b>36,13</b>	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2015 г. № 207-Р
	- компонент на тепловую энергию	руб. / Гкал	<b>1 587,71</b>	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 13.02.2017 г. № 4-Р
6.	<b>Водоотведение</b>	куб.м	<b>30,72</b>	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.06.2017г. № 101-Р
7.	<b>Электроснабжение Двухтарифный учет день/ночь</b>	кВт ч	<b>4,06/1,46</b>	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 16.12.2016г. № 203-Р
8.	<b>Домофон с трубкой</b>	абонент	<b>40,00</b>	Согласно договора с ИП Белов Д.А. от 01.02.2016 г. № 1835
9.	<b>Домофон без трубки</b>	абонент	<b>20,00</b>	
10.	<b>Контрольно-пропускная служба</b>	квартира	<b>350,00</b>	Протокол общего собрания собственников помещений от 06.12.2015 г. № 1
11.	<b>Телеантенна</b>	абонент	<b>100,00</b>	Согласно договора с ООО НПЦ «БРИЗ+» от 01.02.2016г. № 0102/16

**Справочная информация (согласно технического паспорта на МКД по состоянию на 27.07.2006г.)**

Кол-во этажей: 18

Кол-во квартир: 116

Кол-во нежилых помещений: 2

Площадь здания, всего: 9 636,4 кв.м.

Начальник жилищно-коммунального участка г. Люберцы

С.В. Евкин