

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО УК «ТЭН XXI век»

Вербовский В.В.

20 12 г.



**Тарифы для начисления платежей собственникам помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:**

Московская область, г. Люберцы, ул. 3-е Почтовое отделение, дом 65.

Период действия тарифов: с 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года.

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Тариф для населения (цена) с НДС, руб. Индивидуально е потребление	НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ Тариф для населения (цена) с НДС, руб. Индивидуальное потребление	Нормативный акт, устанавливающий тариф
1.	Содержание жилого помещения (жилой дом с лифтом, без мусоропровода)	кв.м	35,64	35,64	Постановление Постановление Администрации г.п. Люберцы от 30.11.2016г. № 1304-ПА «О внесении изменений в постановление администрации г. Люберцы от 30.06.2015г. № 857-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории г. Люберцы»»
	Расходы на коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества МКД (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, водоотведение)	Начисляются по фактическим показаниям общедомового прибора учета, но не более норматива.			Распоряжение Министерства ЖКХ МО №200-РВ от 20.10.2016 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в МКД на территории МО» Письмо Министерства строительства и ЖКХ РФ от 30.12.2016г. № 45099-АЧ/04 «Об отдельных вопросах, возникающих в связи с включением с 01.01.2017г. расходов на приобретение коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества в МКД, в размер платы за содержание жилого помещения».
	Содержание ИТП	кв.м	1,80	1,80	Распоряжение Министерства ЖКХ МО №255 от 30.10.2015 «Об утверждении Стандартов по управлению МКД в МО»

2.	Взнос на капитальный ремонт	кв.м	8,65	8,65	Постановление Правительства Московской области № 502/21 от 28.06.2016 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, расположенных на территории МО, на 2017 год»
3.	Отопление	Гкал период	1 504,22 1/7	1 504,22 1/7	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2015 г. № 166-Р
4.	Холодное водоснабжение	куб.м	34,57	34,57	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 205-Р
5.	Горячее водоснабжение: - компонент на холодную воду - компонент на тепловую энергию	куб.м	34,57	34,57	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016 г. № 207-Р
		Гкал/куб.м	1 504,22	1 504,22	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2015 г. № 166-Р
6.	Водоотведение	куб.м	29,24	29,24	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2016г. № 205-Р
7.	Электроснабжение	кВт	3,87/1,37 Двухтарифный учет день/ночь	4,81 Однотарифный учет	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 16.12.2016г. № 203-Р
8.	Домофон без трубки	абонент	55,00	—	Договор с ООО НПЦ «Бриз+»
9.	Домофон с трубкой	абонент	70,00	—	
10.	Домофон с видеоперехватом/ переговорным устройством	абонент	95,00	—	
11.	Телеантенна	абонент	100,00	100,00	Договор с ООО НПЦ «Бриз+»
12.	Контрольно-пропускная служба	помещение	400,00	400,00	Протокол ОСС от 22.06.2016г.

Справочная информация (согласно технического паспорта от 16.01.2008г. и информационного письма ГУП МО «МОБТИ» Люберецкий филиал от 27.05.2016г.)

Кол-во этажей: 24

Кол-во квартир: 390

Количество нежилых помещений: 54

Площадь здания, всего: 43 140,3 кв.м.
Начальник жилищно-коммунального
участка г. Люберцы



С.В. Евкин