

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год по МКД, 3 почтовое отделение д. 50 к. 1

№п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
№п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	10 176 235.85
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	28 705 645.75
8	— за содержание дома	руб.	16 245 606.92
9	— за текущий ремонт	руб.	9 356 321.21
10	— за услуги управления	руб.	3 103 717.62
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	29 570 297.17
12	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	24 578 341.84
13	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	4 991 955.33
14	— субсидий	руб.	
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	— прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	9 311 584.43
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
21	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	I одовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.
	Зарплата газосварщика	руб.	
	Зарплата дворника	руб.	

	Зарплата мусорокамерщика	руб.	
	Зарплата плотника	руб.	
	Зарплата слесаря	руб.	
	Зарплата уборщика	руб.	
	Зарплата электрика	руб.	
	Накладные расходы 15%	руб.	
	Услуги сторонних организаций	руб.	
	1. Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов общего имущества МКД	руб.	
	2. Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций МКД	руб.	
	3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	руб.	
	4. Иные услуги	руб.	
	ИТОГО	руб.	
23-26. Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). (Детальный перечень)			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	руб.	
28	Количество удовлетворенных претензий	руб.	
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*			
37	Вид коммунальной услуги	—	Отопление
38	Единица измерения	—	ГКал
39	Общий объем потребления	нат.показ	4696.03
40	Начислено потребителям	руб.	12295716.59
41	Оплачено потребителями	руб.	11871217.81
42	Задолженность потребителей	руб.	424498.78
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 253 621.52

44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	11871217.81
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 382 403.71
46	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
47	Количество поступивших претензий	ед.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37	Вид коммунальной услуги	—	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	—	м3
39	Общий объем потребления	нат.показ	81 003.75
40	Начислено потребителям	руб.	3693770.82
41	Оплачено потребителями	руб.	3631738.22
42	Задолженность потребителей	руб.	62032.6
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3956312.32
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3631738.22
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	324574.1
46	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
47	Количество поступивших претензий	ед.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37	Вид коммунальной услуги	—	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	—	Гкал
39	Общий объем потребления	нат.показ	3 594.26
40	Начислено потребителям	руб.	9 420 565.00
41	Оплачено потребителями	руб.	9 464 009.10
42	Задолженность потребителей	руб.	-43 444.10

43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 001 321.21
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 464 009.10
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 537 312.11
46	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
47	Количество поступивших претензий	ед.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37	Вид коммунальной услуги	—	Водоотведение
38	Единица измерения	—	м3
39	Общий объем потребления	нат.показ	70 670.34
40	Начислено потребителям	руб.	3 222 612.93
41	Оплачено потребителями	руб.	3 164 257.80
42	Задолженность потребителей	руб.	58 355.13
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 413 852.12
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 164 257.80
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	249 594.32
46	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
47	Количество поступивших претензий	ед.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37	Вид коммунальной услуги	—	Электроэнергия
38	Единица измерения	—	кВт.ч
39	Общий объем потребления	нат.показ	1 101 258.03
40	Начислено потребителям	руб.	5 561 353.06
41	Оплачено потребителями	руб.	6 448 135.86
42	Задолженность потребителей	руб.	-886 782.80

43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 362 414.21
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 448 135.86
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-85 721.65
46	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	61 253.32
47	Количество поступивших претензий	ед.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении по-требителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2523
52	Направлено исковых заявлений	ед.	175
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	2 673 158.99