

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год по МКД, 3 почтовое отделение, д. 50 к. 1

№п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
№п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	9 311 584.43
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	63 886 202.85
8	— за содержание дома	руб.	38 331 721.71
9	— за текущий ремонт	руб.	15 971 550.71
10	— за услуги управления	руб.	9 582 930.43
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	63 358 888.63
12	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	63 358 888.63
13	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	
14	— субсидий	руб.	
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	— прочие поступления	руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	9 838 898.65
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
21	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) руб.
	Зарплата газосварщика	руб.	
	Зарплата дворника	руб.	

	Зарплата мусорокамерщика	руб.	
	Зарплата плотника	руб.	
	Зарплата слесаря	руб.	
	Зарплата уборщика	руб.	
	Зарплата электрика	руб.	
	Накладные расходы 15%	руб.	
	Услуги сторонних организаций	руб.	
	1. Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов общего имущества МКД	руб.	
	2. Техническое обслуживание и ремонт общих коммуникаций МКД	руб.	
	3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	руб.	
	4. Иные услуги	руб.	
	ИТОГО	руб.	
23-26. Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). (Детальный перечень)			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	руб.	
28	Количество удовлетворенных претензий	руб.	
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*			
37	Вид коммунальной услуги	—	Отопление
38	Единица измерения	—	ГКал
39	Общий объем потребления	нат.показ	4456.033602
40	Начислено потребителям	руб.	12737349.25
41	Оплачено потребителями	руб.	12628112.25
42	Задолженность потребителей	руб.	109237.00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13934791.08

44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12628112.25
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 306 678.83
46	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
47	Количество поступивших претензий	ед.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37	Вид коммунальной услуги	—	Холодное водоснабжение
38	Единица измерения	—	м3
39	Общий объем потребления	нат.показ	92 024.89
40	Начислено потребителям	руб.	4223942.51
41	Оплачено потребителями	руб.	4145084.87
42	Задолженность потребителей	руб.	78857.64
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4108050.00
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4145084.87
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-37034.87
46	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
47	Количество поступивших претензий	ед.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37	Вид коммунальной услуги	—	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	—	Гкал
39	Общий объем потребления	нат.показ	3 828.62
40	Начислено потребителям	руб.	10 943 921.52
41	Оплачено потребителями	руб.	10 703 831.85
42	Задолженность потребителей	руб.	240 089.67

43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 359 844.48
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	10 703 831.85
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-343 987.37
46	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
47	Количество поступивших претензий	ед.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37	Вид коммунальной услуги	—	Водоотведение
38	Единица измерения	—	м3
39	Общий объем потребления	нат.показ	91 995.31
40	Начислено потребителям	руб.	3 721 210.30
41	Оплачено потребителями	руб.	3 651 165.59
42	Задолженность потребителей	руб.	70 044.71
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 620 453.99
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 651 165.59
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-30 711.60
46	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
47	Количество поступивших претензий	ед.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37	Вид коммунальной услуги	—	Электроэнергия
38	Единица измерения	—	кВт.ч
39	Общий объем потребления	нат.показ	320 490.14
40	Начислено потребителям	руб.	1 618 475.23
41	Оплачено потребителями	руб.	1 558 664.04
42	Задолженность потребителей	руб.	59 811.19

43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 478 888.52
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 558 664.04
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 920 224.48
46	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
47	Количество поступивших претензий	ед.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
52	Направлено исковых заявлений	ед.	
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	