

ПРОТОКОЛ № 1/42-18

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 42 по результатам проведения очно-заочного голосования.

Московская область
г.о. Люберцы

01 июня 2018 года

Место составления: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 47 корпус 1

Место проведения собрания: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 42

Дата составления: «01» июня 2018 года.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Время проведения:

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоялось 19 апреля 2018 г. в 19 ч. 00 мин. (по МСК.) в холле первого этажа МКД, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 42.

Заочная часть голосования проводилась в период с 20 апреля 2018 г. до 00 ч. 00 мин. 23 мая 2018 г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

- Гвоздева Светлана Юрьевна – кв. № 16, св-во о праве собственности № 50:22:0010211:20625-50/022/2017-1 от 07.02.2017 г;

- Омаров Захар Галимжанович – кв. № 87, св-во о праве собственности № 50-50-22/063/2010-151 от 06.08.2010 г;

- Чуйко Юрий Антонович – кв. 96, св-во о праве собственности № 50-50-22/105/2009-199 от 22.01.2010

Председатель общего собрания:

- Чуйко Юрий Антонович – кв. 96, св-во о праве собственности № 50-50-22/105/2009-199 от 22.01.2010

Секретарь общего собрания:

- Арясова Лаура Валерьевна – кв. № 29, св-во о праве собственности № 50-50-22/104/2009-310 от 28.12.2009 г;

Лица, проводившие подсчет голосов(счетная комиссия):

- Азнавурян Мисак Варужанович – кв. № 40; св-во о праве собственности № 50-50-022-50/022/-003/2015-2843/2 от 17.08.2015

- Щербинин Игорь Владимирович – кв. № 84; св-во о праве собственности № 50-50-22/087/2009-070 от 10.11.2009

- Сербин Олег Владимирович – кв. № 64, св-во о праве собственности № 50:22:0000000:103679-50/022/2017-2 от 24.11.2017 г.

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании
1	ООО Управляющая компания «Технология»	1075027006779	Генеральный директор	Устав, Решение, Приказ	Доведение до присутствующих на собрании информации о выборе управляющей

	эксплуатации недвижимости XXI век»		Горячев Дмитрий Александрович		организации ООО Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век»
2	ПО ЖСК «Дом на Паях»	10477 96154 438	Председатель Правления Фёдоров Владимир Иванович	Решение совета ПО ЖСК «Дом на Паях»	Доведение до присутствующих на собрании информации о выборе управляющей организации ООО «Технология эксплуатации недвижимости»

Общая площадь многоквартирного дома -10416,1 м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности – 9159 м²

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в голосовании на общем собрании 85 (с общей площадью 5094,72 м²), что составляет 55,62% голосов.

Не проголосовало 79 собственников с общей площадью 4064,28 м², обладающих 44,38% голосов от общего числа собственников помещений.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 9159 квадратных метров, в том числе 1194,4 квадратных метров нежилых помещений и 7964,6 квадратных метров жилых помещений

**Кворум для принятия решения имеется.
Общее собрание собственников помещений правомочно.**

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.
4. Утверждение в одностороннем порядке отказа от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».
5. Принять решение о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией.
6. Принять решение о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом.
7. Принять решение о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья.
8. В качестве способа управления МКД избрание управления управляющей организацией – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).
9. Принятие решения собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в размере 37,42 руб./кв.м, утвержденному Постановлением Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Московской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы», что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа.
10. Принятие решения собственниками помещений МКД об утверждении договора управления.

11. Замена владельца специального счета.
12. Расторжение договора специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» в связи с заменой владельца специального счета.
13. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
14. Перечисление денежных средств, находящихся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» на специальный счет, владельцем которого является Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779)
15. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
16. Утверждение (определение) порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общих собраний.
17. Определение (утверждение) места для размещения информации (сообщения) о принятых решениях на общем собрании, а также итогах голосования.
18. Определение места для хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.
- 19.

Общее собрание собственников помещений проведено в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, и по итогам голосования приняты следующие решения собственников.

1. По первому вопросу повестки дня:

Избрание председателя общего собрания собственников помещений МКД.

По первому вопросу повестки дня слушали: Арясову Лауру Валерьевну

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД: Чуйко Юрия Антоновича – кв. 96.

Предложено:

Проголосовать «ЗА» избрание председателем общего собрания собственников помещений МКД: Чуйко Юрия Антоновича – кв. 96.

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
78 собственников	1 собственник	6 собственников
4703,32 кв.м.	26,8 кв.м.	364,6 кв.м.
92,32%	0,53%	7,16%

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня:

Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.

По второму вопросу повестки дня слушали: Чуйко Юрия Антоновича

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома Арясову Лауру Валерьевну – кв. № 29.

Предложено:

Проголосовать «ЗА» избрание секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома Арясову Лауру Валерьевну – кв. № 29.

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
78 собственников 4593,42 кв.м. 90,16 %	0 собственников 0 кв.м. 0 %	7 собственников 501,3 кв.м. 9,84%

Решение принято.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.

По третьему вопросу повестки дня **слушали:** Чуйко Юрия Антоновича

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома в составе:

- Азнавурян Мисак Варужанович – кв. № 40;
- Щербинин Игорь Владимирович – кв. № 84;
- Сербин Олег Владимирович – кв. № 64.

Предложено:

Проголосовать «ЗА» избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома в составе:

- Азнавурян Мисак Варужанович – кв. № 40;
- Щербинин Игорь Владимирович – кв. № 84;
- Сербин Олег Владимирович – кв. № 64.

Решили:

Проголосовать «ЗА» утверждение состава счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе:

- Азнавурян Мисак Варужанович – кв. № 40;
- Щербинин Игорь Владимирович – кв. № 84;
- Сербин Олег Владимирович – кв. № 64.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
78 собственников 4716,5 кв.м. 92,58%	1 собственник 13,62 кв.м. 0,27%	6 собственников 364,6 кв.м. 7,16%

Решение принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Утверждение в одностороннем порядке отказа от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПЛЯХ».

По четвертому вопросу повестки дня **слушали:** Чуйко Юрия Антоновича

Краткое содержание выступления: Предлагается утвердить в одностороннем порядке отказ от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».

Предложено:

Проголосовать «ЗА» односторонний отказа от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
79 собственников 4788,37 кв.м. 93,99%	2 собственника 83,15 кв.м. 1,63%	4 собственника 232,2 кв.м. 4,38%

Решение принято.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Принять решение о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией

По пятому вопросу повестки дня слушали: Арясову Лауру Валерьевну

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией

Предложено:

Проголосовать «ЗА» принятие решения о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
73 собственника 4482,19 кв.м. 87,98%	8 собственников 422,33 кв.м. 8,29%	4 собственника 190,2 кв.м. 3,73%

Решение принято.

6. По шестому вопросу повестки дня:

Принять решение о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом:

По шестому вопросу повестки дня слушали: Арясову Лауру Валерьевну

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом

Предложено:

Проголосовать «Против» принятия решения о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13 собственников	63 собственника	9 собственников
1077,6 кв.м.	3528,72 кв.м.	488,4 кв.м
21,15%	69,26%	9,59%

Решение не принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня:

Принять решение о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья

По седьмому вопросу повестки дня **слушали:** Арясову Лауру Валерьевну
Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья

Предложено:

Проголосовать «Против» принятия решения о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
16 собственников	59 собственников	10 собственников
1288,75 кв.м.	3204,57 кв.м.	601,4 кв.м
25,30%	62,90%	11,80%

Решение не принято

8. По восьмому вопросу повестки дня:

Избрать управляющей организацией МКД- Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

По восьмому вопросу повестки дня **слушали:** Чуйко Юрия Антоновича
Краткое содержание выступления: Предлагается избрать управляющей организацией МКД- Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

Предложено:

Проголосовать «ЗА» избрание управляющей организацией МКД- Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
77 собственников 4649,47 кв. м. 91,26%	4 собственника 203,75 кв. м. 4,00%	4 собственника 241,5 кв. м. 4,74%

Решение принято**9. По девятому вопросу повестки дня:**

Принять решение собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (в размере 37,42 руб./кв.м, соответствующему Постановлению Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Московской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы» ((что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа)).

По девятому вопросу повестки дня **слушали:** Чуйко Юрия Антоновича

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (в размере 37,42 руб./кв.м, соответствующему Постановлению Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Московской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы» ((что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа)).

Предложено:

Проголосовать «ЗА» принятие решения собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (в размере 37,42 руб./кв.м, соответствующему Постановлению Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Московской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы» ((что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа)).

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
79 собственников 4631,52 кв. м. 90,91%	1 собственник 54,6 кв. м. 1,07%	5 собственников 408,6 кв. м. 8,02%

Решение принято

10. По десятому вопросу повестки дня:

Принять решение об утверждении договора управления МКД.

По десятому вопросу повестки дня слушали: Арясову Лауру Валерьевну
Краткое содержание выступления: Предлагается Принять решение об утверждении договора управления МКД.

Предложено:

Проголосовать «ЗА» принятие решения об утверждении договора управления МКД.

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
78 собственников	4 собственника	3 собственника
4673,07 кв.м.	180,65 кв.м.	241 кв.м.
91,72%	3,55%	4,73%

Решение принято

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня

Изменить владельца специального счета с Потребительского общества Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПЛЯХ» на управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

По одиннадцатому вопросу повестки дня слушали: Сербина Олега Владимировича

Краткое содержание выступления: Предложено изменить владельца специального счета с Потребительского общества Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПЛЯХ» на управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

Предложено:

Проголосовать «ЗА» изменение владельца специального счета с Потребительского общества Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПЛЯХ» на управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
77 собственников	3 собственника	5 собственников
4610,97 кв.м.	129,25 кв.м.	354,5 кв.м.
90,50%	2,54%	6,96%

Решение принято

12. По двенадцатому вопросу повестки дня

Расторгнуть договор специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПЛЯХ» в связи с заменой владельца специ-

ального счета на Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

По двенадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Сербина Олега Владимировича

Краткое содержание выступления: Предложено расторгнуть договор специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» в связи с заменой владельца специального счета на Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

Предложено:

Проголосовать «ЗА» расторжение договора специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» в связи с заменой владельца специального счета на Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
79 собственников	2 собственника	4 собственника
4770,07 кв.м.	83,15 кв.м.	241,5 кв.м.
93,63%	1,63%	4,74%

Решение принято

13. По тринадцатому вопросу повестки дня

Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет:

1) ПАО Банк «ФК Открытие»

По тринадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Сербина Олега Владимировича

Краткое содержание выступления: Предложено выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: 1) ПАО Банк «ФК Открытие»

Предложено:

Проголосовать «ЗА» выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет: 1) ПАО Банк «ФК Открытие»

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
74 собственника	4 собственника	10 собственников
4294,77 кв.м.	205,55 кв.м.	594,4 кв.м.
84,30%	4,03%	11,67%

Решение принято

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня.

Перечислить денежные средства, находящихся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ», на специальный счет, владельцем которого является Общество с ограниченной ответственностью

По четырнадцатому вопросу повестки дня слушали: Сербина Олега Владимировича

Краткое содержание выступления: Предложено перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ», на специальный счет, владельцем которого является Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

Предложено:

Проголосовать «ЗА» перечисление денежных средств, находящихся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ», на специальный счет, владельцем которого является Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Технология эксплуатации недвижимости XXI век» (ОГРН 1075027006779).

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
76 собственников	3 собственника	6 собственников
4514,47 кв.м.	129,25 кв.м.	451 кв.м.
88,61%	2,54%	8,85%

Решение принято

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня.

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере минимального взноса за 1 м² общей площади помещения в месяц, утвержденного постановлением Правительства Московской области 9,07 руб. с учетом последующих изменений

По пятнадцатому вопросу повестки дня слушали: Арясову Лауру Валерьевну

Краткое содержание выступления: Предложено утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере минимального взноса за 1 м² общей площади помещения в месяц, утвержденного постановлением Правительства Московской области 9,07 руб. с учетом последующих изменений

Предложено:

Проголосовать «ЗА» утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере минимального взноса за 1 м² общей площади помещения в месяц, утвержденного постановлением Правительства Московской области 9,07 руб. с учетом последующих изменений

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
76 собственников	2 собственника	7 собственников
4524,45 кв.м.	93,4 кв.м.	476,87 кв.м.
88,81%	1,83%	9,36%

Решение принято

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня.

Утвердить (определить) порядок уведомления собственников помещений МКД и место размещения сообщений (объявлений, информации) о проведении общих собраний собственников помещений в МКД- на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 42.

По шестнадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Азнавурян Мисак Варужановича

Краткое содержание выступления: Предложено утвердить (определить) порядок уведомления собственников помещений МКД и место размещения сообщений (объявлений, информации) о проведении общих собраний собственников помещений в МКД- на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 42.

Предложено:

Проголосовать «ЗА» утверждение (определение) порядка уведомления собственников помещений МКД и место размещения сообщений (объявлений, информации) о проведении общих собраний собственников помещений в МКД- на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 42.

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
83 собственника	0 собственников	2 собственника
4950,22 кв.м.	0 кв.м.	144,5 кв.м.
97,16 %	0 %	2,84 %

Решение принято

17. По семнадцатому вопросу повестки дня.

Утвердить место для размещения информации о принятых решениях и итогах голосования на общем собрании на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 42

По семнадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Азнавурян Мисак Варужановича

Краткое содержание выступления: Предложено Утвердить место для размещения информации о принятых решениях и итогах голосования на общем собрании на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 42

Предложено:

Проголосовать «ЗА» утверждение места для размещения информации о принятых решениях и итогах голосования на общем собрании на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 42

Решили:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
83 собственника	0 собственников	2 собственника
4950,22 кв.м.	0 кв.м.	144,5 кв.м.
97,16 %	0 %	2,84 %

Решение принято

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня.

Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и копий решений собственников нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 140011, Московская область, г. Люберцы, ул. 3 почтовое отделение, д. 47, корп. 1, помещение 1 (офис ООО УК «ТЭН XXI век»)

По восемнадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Азнавурян Мисак Варужановича
Краткое содержание выступления: Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и копий решений собственников нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 140011, Московская область, г. Люберцы, ул. 3 почтовое отделение, д. 47, корп. 1, помещение 1 (офис ООО УК «ТЭН XXI век»)

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Решили:

ЗА
78 собственников
4665,42 кв.м.
91,57 %

ПРОТИВ
0 собственников
0 кв.м.
0 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7 собственников
429,3 кв.м.
8,43 %

Решение принято

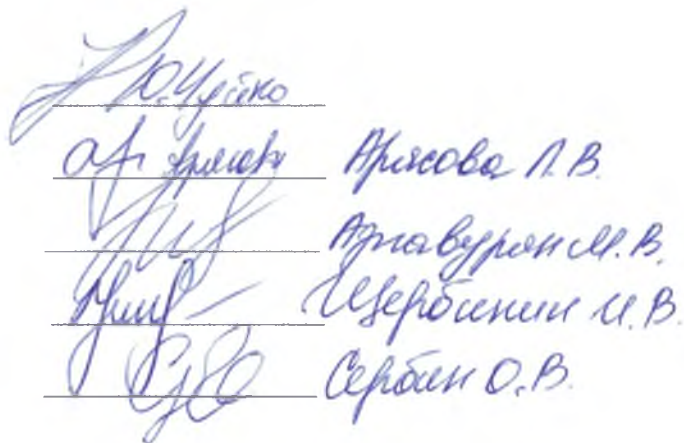
Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах, в 1 экз.
3. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 2 листах, в 1 экз.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования на 255 листов, в 1 экз.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Члены счётной комиссии:


Азнавурян М.В.
Азнавурян М.В.
Азнавурян М.В.
Сербин О.В.