

## ПРОТОКОЛ № 1/49/1-18

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 49 корпус 1 по результатам проведения очно-заочного голосования.

Московская область  
город Люберцы

4 июня 2018 года

Место составления: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 47 корпус 1

Место проведения собрания: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 49 корпус 1

Дата составления: «4» июня 2018 года.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Время проведения:

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоялось 09 апреля 2018 г. в 19 ч. 00 мин. (по МСК.) в холле первого этажа МКД, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 49 корпус 1.**

**Заочная часть голосования проводилась в период с 10 апреля 2018 г. до 00 ч. 00 мин. 25 мая 2018 г.**

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

- Шелков В.Г. кв. 116, св-во о праве собственности № 50-50-22/039/2009-076 от 09.06.2009
- Милорадова О.А. пом. № 12, св-во о праве собственности № 50-50-22/068/2014-659 от 23.07.2014
- Изингер Е.И. кв. 139, св-во о праве собственности № 50-50-22/072/2007-267 от 07.11.2007

Председатель общего собрания:

- Милорадова Ольга Александровна - неж. пом. 12, св-во о праве собственности № 50-50-22/068/2014-659 от 23.07.2014

Секретарь общего собрания:

- Шелков Владимир Геннадьевич – кв. № 116, св-во о праве собственности № 50-50-22/039/2009-076 от 09.06.2009

Лица, проводившие подсчет голосов(счетная комиссия):

- Житков Игорь Анатольевич - кв. № 152 А св-во о праве собственности № 50-50-22/092/2009-259 от 08.12.2009;
- Черникова Дарья Сергеевна – кв. 150, св-во о праве собственности № 50:22:0010211:1086 от 01.06.2010 ;
- Шелков Владимир Геннадьевич – кв. № 116, св-во о праве собственности № 50-50-22/039/2009-076 от 09.06.2009

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании
1	ООО «Технология эксплуатации недвижимости»	1047796157452	Генеральный директор	Устав, Решение, Приказ	Доведение до присутствующих на собрании информации о выборе управляющей

	мости»		Горячев Дмитрий Александрович		организации ООО «Технология эксплуатации недвижимости»
2	ПО ЖСК «Дом на Паях»	10477 96154 438	Председатель Правления Фёдоров Владимир Иванович	Решение совета ПО ЖСК «Дом на Паях»	Доведение до присутствующих на собрании информации о выборе управляющей организации ООО «Технология эксплуатации недвижимости»

Общая площадь многоквартирного дома -18844 м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности – 16282,2 м<sup>2</sup>

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в голосовании на общем собрании 134 (с общей площадью 9245,36 м<sup>2</sup>), что составляет 56,78 % голосов.

Не проголосовало 112 собственников с общей площадью 7036,84 м<sup>2</sup>, обладающих 43,22% голосов от общего числа собственников помещений.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 16282,2 квадратных метров, в том числе 2189,4 квадратных метров нежилых помещений и 9892,3 квадратных метров жилых помещений

**Кворум для принятия решения имеется.  
Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.
4. Утверждение в одностороннем порядке отказа от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».
5. Принять решение о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией.
6. Принять решение о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом.
7. Принять решение о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья.
8. В качестве способа управления МКД избрание управления управляющей организацией – Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).
9. Принятие решения собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в размере 37,42 руб./кв.м, утвержденному Постановлением Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Мос-

ковской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы», что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа.

10. Принятие решения собственниками помещений МКД об утверждении договора управления.
11. Замена владельца специального счета.
12. Расторжение договора специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» в связи с заменой владельца специального счета.
13. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
14. Перечисление денежных средств, находящихся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» на специальный счет, владельцем которого является общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).
15. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
16. Разрешить управляющей организации использовать помещения мусорокамер для обеспечения хозяйственных нужд Управляющей организации.
17. Утверждение (определение) порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общих собраний.
18. Определение (утверждение) места для размещения информации (сообщения) о принятых решениях на общем собрании, а также итогах голосования.
19. Определение места для хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

Общее собрание собственников помещений проведено в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, и по итогам голосования приняты следующие решения собственников.

### **1. По первому вопросу повестки дня:**

Избрание председателя общего собрания собственников помещений МКД.

По первому вопросу повестки дня **слушали:** Шелкова Владимира Геннадьевича

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД: Милорадову Ольгу Александровну- неж. пом. 12.

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» избрание председателем общего собрания собственников помещений МКД: Милорадову Ольгу Александровну- неж. пом. 12.

### **Решили:**

**ЗА**  
127 собственников  
8781,16 кв.м.  
94,98%

**ПРОТИВ**  
5 собственников  
322,9 кв.м.  
3,49 %

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**  
2 собственника  
141,3 кв.м.  
1,53 %

**Решение принято.**

## **2. По второму вопросу повестки дня:**

Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.

По второму вопросу повестки дня **слушали:** Милорадову Ольгу Александровну

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома Шелкова Владимира Геннадьевича – кв. № 116.

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» избрание секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома Шелкова Владимира Геннадьевича – кв. № 116.

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
128 собственников	2 собственника	4 собственника
8879,36 кв.м.	135,4 кв.м.	230,6 кв.м.
96,05 %	1,46 %	2,49%

### **Решение принято.**

## **3. По третьему вопросу повестки дня:**

Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.

По третьему вопросу повестки дня **слушали:** Милорадову Ольгу Александровну

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома в составе:

- Житков Игорь Анатольевич - кв. № 152 А;
- Черникова Дарья Сергеевна – кв. 150;
- Шелков Владимир Геннадьевич – кв. № 116.

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома в составе:

- Житков Игорь Анатольевич - кв. № 152 А;
- Черникова Дарья Сергеевна – кв. 150;
- Шелков Владимир Геннадьевич – кв. № 116.

### **Решили:**

Проголосовать «ЗА» утверждение состава счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе:

- Житков Игорь Анатольевич - кв. № 152 А;
- Черникова Дарья Сергеевна – кв. 150;
- Шелков Владимир Геннадьевич – кв. № 116.

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
129 собственников	3 собственника	2 собственника
8912,86 кв.м.	195,7 кв.м.	136,8 кв.м.
96,40%	2,12 %	1,48 %

### **Решение принято.**

#### 4. По четвертому вопросу повестки дня:

Утверждение в одностороннем порядке отказа от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Милорадову Ольгу Александровну

Краткое содержание выступления: Предлагается утвердить в одностороннем порядке отказ от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».

#### Предложено:

Проголосовать «ЗА» односторонний отказа от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».

#### Решили:

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
129 собственников	3 собственника	2 собственника
8912,46 кв.м.	198,8 кв.м.	134,1 кв.м.
96,40 %	2,15 %	1,45 %

#### Решение принято.

#### 5. По пятому вопросу повестки дня:

Принять решение о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией

По пятому вопросу повестки дня слушали: Шелкова Владимира Геннадьевича

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией

#### Предложено:

Проголосовать «ЗА» принятие решения о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией

#### Решили:

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
129 собственников	2 собственника	3 собственника
8940,86 кв.м.	102,9 кв.м.	201,6 кв.м.
96,71 %	1,11 %	2,18 %

#### Решение принято.

## **6. По шестому вопросу повестки дня:**

Принять решение о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом:

По шестому вопросу повестки дня **слушали:** Шелкова Владимира Геннадьевича

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом

### **Предложено:**

Проголосовать «Против» принятия решения о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
15 собственников 930,86 кв.м. 10,07%	116 собственников 8112,9 кв.м. 87,75 %	3 собственника 201,6 кв.м. 2,18 %

**Решение не принято.**

## **7. По седьмому вопросу повестки дня:**

Принять решение о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья

По седьмому вопросу повестки дня **слушали:** Шелкова Владимира Геннадьевича

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья

### **Предложено:**

Проголосовать «Против» принятия решения о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
14 собственников 872,5 кв.м. 9,44 %	115 собственников 8084,66 кв.м. 87,45 %	5 собственников 288,2 кв.м. 3,11 %

**Решение не принято**

## **8. По восьмому вопросу повестки дня:**

Избрать управляющей организацией МКД- Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

По восьмому вопросу повестки дня **слушали:** Милорадову Ольгу Александровну

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать управляющей организацией МКД-Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

**Предложено:**

Проголосовать «ЗА» избрание управляющей организацией МКД- Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

**Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
125 собственников	7 собственников	2 собственника
8632,56 кв.м.	479,4 кв.м.	133,4 кв.м.
93,37%	5,19 %	1,44 %

**Решение принято**

**9. По девятому вопросу повестки дня:**

Принять решение собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (в размере 37,42 руб./кв.м, соответствующему Постановлению Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Московской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы» ((что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа)).

По девятому вопросу повестки дня **слушали:** Житкова Игоря Анатольевича

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (в размере 37,42 руб./кв.м, соответствующему Постановлению Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Московской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы» ((что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа)).

**Предложено:**

Проголосовать «ЗА» принятие решения собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (в размере 37,42 руб./кв.м, соответствующему Постановлению Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Московской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы» ((что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа)).

**Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
129 собственников	1 собственник	4 собственника
8908,36 кв.м.	60,3 кв.м.	276,7 кв.м.
96,36 %	0,65 %	2,99 %

**Решение принято**

## 10. По десятому вопросу повестки дня:

Принять решение об утверждении договора управления МКД.

По десятому вопросу повестки дня **слушали:** Милорадову Ольгу Александровну  
Краткое содержание выступления: Предлагается Принять решение об утверждении договора управления МКД.

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» принятие решения об утверждении договора управления МКД.

<b>Решили:</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
126 собственников	2 собственника	6 собственников
8684,56 кв.м.	102,9 кв.м.	457,9 кв.м.
93,94 %	1,11 %	4,95 %

### **Решение принято**

## 11. По одиннадцатому вопросу повестки дня

Изменить владельца специального счета с Потребительского общества Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» на управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

По одиннадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Житкова Игоря Анатольевича

Краткое содержание выступления: Предложено изменить владельца специального счета с Потребительского общества Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» на управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» изменение владельца специального счета с Потребительского общества Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» на управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

<b>Решили:</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
126 собственников	5 собственников	3 собственника
8744,06 кв.м.	315,3 кв.м.	186 кв.м.
94,58 %	3,41 %	2,01 %

### **Решение принято**

## 12. По двенадцатому вопросу повестки дня

Расторгнуть договор специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» в связи с заменой владельца специального счета на Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).



По двенадцатому вопросу повестки дня слушали: Житкова Игоря Анатольевича

Краткое содержание выступления: Предложено расторгнуть договор специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» в связи с заменой владельца специального счета на Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» расторжение договора специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» в связи с заменой владельца специального счета на Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
128 собственников	4 собственника	2 собственника
8868,96 кв.м.	242,3 кв.м.	134,1 кв.м.
95,93 %	2,62 %	1,45 %

### **Решение принято**

## **13. По тринадцатому вопросу повестки дня**

Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет:

1) ПАО Банк «ФК Открытие»

По тринадцатому вопросу повестки дня слушали: Житкова Игоря Анатольевича

Краткое содержание выступления: Предложено выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: 1) ПАО Банк «ФК Открытие»

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет: 1) ПАО Банк «ФК Открытие»

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
120 собственников	8 собственников	6 собственников
8400 кв.м.	591,5 кв.м.	253,86 кв.м.
90,86 %	6,40 %	2,74 %

### **Решение принято**

## **14. По четырнадцатому вопросу повестки дня.**

Перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ», на специальный счет, владельцем которого является Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

По четырнадцатому вопросу повестки дня **слушали**: Житкова Игорь Анатольевича  
Краткое содержание выступления: Предложено перечислить денежные средства, находящихся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ», на специальный счет, владельцем которого является Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» перечисление денежных средств, находящихся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ», на специальный счет, владельцем которого является Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
125 собственников	6 собственников	3 собственника
8701,46 кв.м.	396,8 кв.м.	147,1 кв.м.
94,12 %	4,29 %	1,59 %

### **Решение принято**

#### **15. По пятнадцатому вопросу повестки дня.**

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере минимального взноса за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц, утвержденного постановлением Правительства Московской области 9,07 руб. с учетом последующих изменений

По пятнадцатому вопросу повестки дня **слушали**: Шелкова Владимира Геннадьевича

Краткое содержание выступления: Предложено утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере минимального взноса за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц, утвержденного постановлением Правительства Московской области 9,07 руб. с учетом последующих изменений

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере минимального взноса за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц, утвержденного постановлением Правительства Московской области 9,07 руб. с учетом последующих изменений

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
126 собственников	2 собственника	6 собственников
8756,16 кв.м.	133,3 кв.м.	355,9 кв.м.
94,71 %	1,44 %	3,85 %

#### **16. По шестнадцатому вопросу повестки дня.**

Разрешить управляющей организации использовать помещения мусорокамер для обеспечения хозяйственных нужд Управляющей организации.

По пятнадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Шелкова Владимира Геннадьевича  
Краткое содержание выступления: Предложено разрешить управляющей организации использовать помещения мусорокамер для обеспечения хозяйственных нужд Управляющей организации.

**Предложено:**

Проголосовать «ЗА» использование помещений мусорокамер для обеспечения хозяйственных нужд Управляющей организации.

<b>Решили:</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
116 собственников	13 собственников	5 собственников
8102,36 кв.м.	828,6 кв.м.	314,4 кв.м.
87,64 %	8,96 %	3,40 %

**Решение принято**

**17. По семнадцатому вопросу повестки дня.**

Утвердить (определить) порядок уведомления собственников помещений МКД и место размещения сообщений (объявлений, информации) о проведении общих собраний собственников помещений в МКД- на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 49, корп. 1

По шестнадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Черникову Дарью Сергеевну

Краткое содержание выступления: Предложено утвердить (определить) порядок уведомления собственников помещений МКД и место размещения сообщений (объявлений, информации) о проведении общих собраний собственников помещений в МКД- на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 49, корп. 1

**Предложено:**

Проголосовать «ЗА» утверждение (определение) порядка уведомления собственников помещений МКД и место размещения сообщений (объявлений, информации) о проведении общих собраний собственников помещений в МКД- на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 49, корп. 1

<b>Решили:</b>		
<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
134 собственников	0 собственников	0 собственников
9245,36 кв.м.	0 кв.м.	0 кв.м.
100 %	0 %	0 %

**Решение принято**

## 18. По восемнадцатому вопросу повестки дня.

Утвердить место для размещения информации о принятых решениях и итогах голосования на общем собрании на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 49, корп. 1

По семнадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Черникову Дарью Сергеевну  
Краткое содержание выступления: Предложено Утвердить место для размещения информации о принятых решениях и итогах голосования на общем собрании на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 49, корп. 1

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» утверждение места для размещения информации о принятых решениях и итогах голосования на общем собрании на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 49, корп. 1

### **Решили:**

**ЗА**  
134 собственников  
9245,36 кв.м.  
100 %

**ПРОТИВ**  
0 собственников  
0 кв.м.  
0 %

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**  
0 собственников  
0 кв.м.  
0 %

### **Решение принято**

## 19. По девятнадцатому вопросу повестки дня.

Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и копий решений собственников нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 140011, Московская область, г. Люберцы, ул. 3 почтовое отделение, д. 47, корп. 1, помещение 1 (офис ООО «ТЭН»)

По восемнадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Черникову Дарью Сергеевну  
Краткое содержание выступления: Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и копий решений собственников нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 140011, Московская область, г. Люберцы, ул. 3 почтовое отделение, д. 47, корп. 1, помещение 1 (офис ООО «ТЭН»)

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА»

### **Решили:**

**ЗА**  
127 собственников  
8796,46 кв.м.  
95,15 %

**ПРОТИВ**  
5 собственников  
314,8 кв.м.  
3,40 %

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**  
2 собственника  
134,1 кв.м.  
1,45 %

### **Решение принято**

**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах, в 1 экз.
3. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 2 листах, в 1 экз.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования на 364 листах, в 1 экз.


Председатель собрания


  
\_\_\_\_\_ Милорадова О.А.


Секретарь собрания

  
\_\_\_\_\_ Шелков В.Г.

Члены счётной комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Житков И.А.

  
\_\_\_\_\_ Черникова Д.С.

  
\_\_\_\_\_ Шелков В.Г.