

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 47 корпус 1 по результатам проведения очно-заочного голосования.**

**Московская область  
город Люберцы**

**25 мая 2018 года**

Место составления: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 47 корпус 1

Место проведения собрания: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 47 корпус 1

Дата составления: «25» мая 2018 года.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Время проведения:

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоялось 05 апреля 2018 г. в 19 ч. 00 мин. (по МСК.) в холле первого этажа МКД, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 47 корпус 1.**

**Заочная часть голосования проводилась в период с 06 апреля 2018 г. до 00 ч. 00 мин. 16 мая 2018 г.**

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

- Гасанова Эльвира Салаватовна – кв. № 1, св-во о праве собственности 50-50-22/073/2005-168, дата выдачи: 20.10.2005г;

- Акишин Валерий Станиславович – кв. № 10, св-во о праве собственности 50-50-22/030/2005-332, дата выдачи: 16.09.2005г;

- Кузьмичева Ирина Кузьминична – пом. № 2, св-во о праве собственности 50-50-22/095/2013-023, дата выдачи: 29.10.2013г.

Председатель общего собрания:

Кузьмичева Ирина Кузьминична – пом. № 2, св-во о праве собственности 50-50-22/095/2013-023, дата выдачи: 29.10.2013г.

Секретарь общего собрания:

Акишин Валерий Станиславович – кв. № 10, св-во о праве собственности 50-50-22/030/2005-332, дата выдачи: 16.09.2005г.

Лица, проводившие подсчет голосов(счетная комиссия):

Бирюков Сергей Дмитриевич – кв. № 55, св-во о праве собственности 50-50-22/066/2005-177, дата выдачи: 01.11.2005г;

Гасанова Эльвира Салаватовна – кв. № 1, св-во о праве собственности 50-50-22/073/2005-168, дата выдачи: 20.10.2005г;

Акишин Валерий Станиславович – кв. № 10, св-во о праве собственности 50-50-22/030/2005-332, дата выдачи: 16.09.2005г.

**Приглашенные юридические лица:**

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании
1	ООО «Технология эксплуатация»	1047796157452	Генеральный директор	Устав, Решение, Приказ	Доведение до присутствующих на собрании информации о выборе управляющей

	ции недви- мости»		Горячев Дмитрий Алексан- дрович		организации ООО «Техноло- гия эксплуатации недви- мости»
2	ПО ЖСК «Дом на Паях»	10477 96154 438	Председа- тель Прав- ления Фёдоров Владимир Иванович	Решение совета ПО ЖСК «Дом на Па- ях»	Доведение до присутствующих на собрании информации о выборе управляющей организации ООО «Техноло- гия эксплуатации недви- мости»

Общая площадь многоквартирного дома -7598,7 м<sup>2</sup>

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности – 6886,3 м<sup>2</sup>

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голо-  
сов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие  
в голосовании па общем собрании 70 (с общей площадью 4368 м<sup>2</sup>), что составляет 63,43% голосов.

Не проголосовало 55 собственников с общей площадью 2518,3 м<sup>2</sup>, обладающих 36,57% го-  
лосов от общего числа собственников помещений.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений  
в многоквартирном доме составила 6886,3 квадратных метров, в том числе 472,3 квадратных мет-  
ров нежилых помещений и 6414,0 квадратных метров жилых помещений

**Кворум для принятия решения имеется.  
Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня:**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного жи-  
лого дома.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого  
дома.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного  
жилого дома.
4. Утверждение в одностороннем порядке отказа от исполнения договора с Потребительским  
обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».
5. Принять решение о выборе способа управления МКД - управление управляющей организа-  
цией.
6. Принять решение о выборе способа управления МКД - управление специализированным по-  
требительским кооперативом.
7. Принять решение о выборе способа управления МКД - управление товариществом соб-  
ственников жилья.
8. В качестве способа управления МКД избрание управления управляющей компанией – Об-  
щество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН  
1047796157452).
9. Принятие решения собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за со-  
держание жилого помещения в многоквартирном доме, в размере 37,42 руб./кв.м, утвержденному  
Постановлением Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Мос-

ковской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы», что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа.

10. Принятие решения собственниками помещений МКД об утверждении договора управления.
11. Замена владельца специального счета.
12. Расторжение договора специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» в связи с заменой владельца специального счета.
13. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
14. Перечисление денежных средств, находящихся на специальном счете, владельцем которого является  
Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» на специальный счет, владельцем которого является общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452)
15. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
16. Утверждение (определение) порядка уведомления собственников помещений МКД о проведении общих собраний.
17. Определение (утверждение) места для размещения информации (сообщения) о принятых решениях на общем собрании, а также итогах голосования.
18. Определение места для хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

Общее собрание собственников помещений проведено в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, и по итогам голосования приняты следующие решения собственников.

### **1. По первому вопросу повестки дня:**

Избрание председателя общего собрания собственников помещений МКД.

По первому вопросу повестки дня слушали: Акишина Валерия Станиславовича

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД: Кузьмичеву Ирину Кузьминичну – неж. пом. № 2.

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» избрание председателем общего собрания собственников помещений МКД: Кузьмичеву Ирину Кузьминичну – неж. пом. № 2.

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
67 собственников	0 собственников	3 собственника
4205,1 кв.м.	0 кв.м.	162,9 кв.м.
96,27%	0 %	3,73 %

### **Решение принято.**

### **2. По второму вопросу повестки дня:**

Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.

По второму вопросу повестки дня слушали: Кузьмичеву Ирину Кузьминичну

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома Акишина Валерия Станиславовича – кв. № 10.

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» избрание секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома Акишина Валерия Станиславовича – кв. № 10.

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
68 собственников	0 собственников	2 собственника
4264,8 кв.м.	0 кв.м.	103,2 кв.м.
97,63 %	0 %	2,37%

### **Решение принято.**

### **3. По третьему вопросу повестки дня:**

Избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Кузьмичеву Ирину Кузьминичну

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома в составе: Бирюков Сергей Дмитриевич – кв. № 55; Гасанова Эльвира Салаватовна – кв. № 1; Акишин Валерий Станиславович – кв. № 10

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» избрание счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома в составе:

Бирюков Сергей Дмитриевич – кв. № 55;  
Гасанова Эльвира Салаватовна – кв. № 1;  
Акишин Валерий Станиславович – кв. № 10

### **Решили:**

Проголосовать «ЗА» утверждение состава счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе:

Бирюков Сергей Дмитриевич – кв. № 55;  
Гасанова Эльвира Салаватовна – кв. № 1;  
Акишин Валерий Станиславович – кв. № 10

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
69 собственников	0 собственников	1 собственник
4310 кв.м.	0 кв.м.	58 кв.м.
98,67 %	0 %	1,33 %

### **Решение принято.**

#### **4. По четвертому вопросу повестки дня:**

Утверждение в одностороннем порядке отказа от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Кузьмичеву Ирину Кузьминичну

Краткое содержание выступления: Предлагается утвердить в одностороннем порядке отказ от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».

#### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» односторонний отказа от исполнения договора с Потребительским обществом Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ».

#### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
65 собственников	1 собственник	4 собственника
4082,5 кв.м.	62,9 кв.м.	222,6 кв.м.
93,47 %	1,44 %	5,09 %

#### **Решение принято.**

#### **5. По пятому вопросу повестки дня:**

Принять решение о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией

По пятому вопросу повестки дня слушали: Акишина Валерия Станиславовича

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией

#### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» принятие решения о выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией

#### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
61 собственник	5 собственников	4 собственника
3910,5 кв.м.	235,6 кв.м.	221,9 кв.м.
89,53 %	5,39 %	5,08 %

#### **Решение принято.**



## **6. По шестому вопросу повестки дня:**

Принять решение о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом:

По шестому вопросу повестки дня слушали: Акишина Валерия Станиславовича

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом

### **Предложено:**

Проголосовать «Против» принятия решения о выборе способа управления МКД - управление специализированным потребительским кооперативом

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
12 собственников	54 собственника	4 собственника
781,5 кв. м.	3395,8 кв. м.	190,7 кв. м.
17,89 %	77,75 %	4,36 %

**Решение не принято.**

## **7. По седьмому вопросу повестки дня:**

Принять решение о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья

По седьмому вопросу повестки дня слушали: Акишина Валерия Станиславовича

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья

### **Предложено:**

Проголосовать «Против» принятия решения о выборе способа управления МКД - управление товариществом собственников жилья

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
16 собственников	50 собственников	4 собственника
958,9 кв. м.	3222,9 кв. м.	186,2 кв. м.
21,95 %	73,79 %	4,26 %

**Решение не принято**

## **8. По восьмому вопросу повестки дня:**

Избрать управляющей организацией МКД- Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

По восьмому вопросу повестки дня слушали: Кузьмичеву Ирину Кузьминичну

Краткое содержание выступления: Предлагается избрать управляющей организацией МКД-Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

**Предложено:**

Проголосовать «ЗА» избрание управляющей организацией МКД- Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

**Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
60 собственников	5 собственников	5 собственников
3873,8 кв.м.	214,5 кв.м.	279,7 кв.м.
88,69 %	4,91 %	6,40 %

**Решение принято**

**9. По девятому вопросу повестки дня:**

Принять решение собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (в размере 37,42 руб./кв.м, соответствующему Постановлению Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Московской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы» ((что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа)).

По девятому вопросу повестки дня **слушали:** Кузьмичеву Ирину Кузьминичну

Краткое содержание выступления: Предлагается принять решение собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (в размере 37,42 руб./кв.м, соответствующему Постановлению Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Московской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы» ((что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа)).

**Предложено:**

Проголосовать «ЗА» принятие решения собственниками помещений МКД об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (в размере 37,42 руб./кв.м, соответствующему Постановлению Администрации Муниципального образования Городской округ Люберцы Московской области от 28 июня 2017 г. № 15-ПА «Об утверждении платы за содержание жилых помещений на территории городского округа Люберцы» ((что на 3,13 руб./кв.м меньше действующего тарифа)).

**Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
65 собственников	0 собственников	5 собственник
4068,4 кв.м.	0 кв.м.	299,6 кв.м.
93,15 %	0 %	6,85 %

**Решение принято**

## 10. По десятому вопросу повестки дня:

Принять решение об утверждении договора управления МКД.

По десятому вопросу повестки дня слушали: Акишина Валерия Станиславовича  
Краткое содержание выступления: Предлагается Принять решение об утверждении договора управления МКД.

### Предложено:

Проголосовать «ЗА» принятие решения об утверждении договора управления МКД.

### Решили:

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
64 собственника	2 собственника	4 собственника
4005,3 кв.м.	120,9 кв.м.	241,8 кв.м.
91,69 %	2,77 %	5,54 %

### Решение принято

## 11. По одиннадцатому вопросу повестки дня

Изменить владельца специального счета с Потребительского общества Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПЛЯХ» на управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

По одиннадцатому вопросу повестки дня слушали: Бирюкова Сергея Дмитриевича

Краткое содержание выступления: Предложено изменить владельца специального счета с Потребительского общества Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПЛЯХ» на управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

### Предложено:

Проголосовать «ЗА» изменение владельца специального счета с Потребительского общества Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПЛЯХ» на управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

### Решили:

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
62 собственника	4 собственника	4 собственника
3940,9 кв.м.	145,9 кв.м.	281,2 кв.м.
90,23 %	3,34 %	6,43 %

### Решение принято

## 12. По двенадцатому вопросу повестки дня

Расторгнуть договор специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПЛЯХ» в связи с заменой владельца специального счета на Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).



По двенадцатому вопросу повестки дня слушали: Бирюкова Сергея Дмитриевича  
Краткое содержание выступления: Предложено расторгнуть договор специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» в связи с заменой владельца специального счета на Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

**Предложено:**

Проголосовать «ЗА» расторжение договора специального счета, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ» в связи с заменой владельца специального счета на Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

**Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
61 собственник	4 собственника	5 собственников
3898,9 кв.м.	145,9 кв.м.	323,2 кв.м.
89,27 %	3,34 %	7,39 %

**Решение принято**

**13. По тринадцатому вопросу повестки дня**

Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет:

1) ПАО Банк «ФК Открытие»

По тринадцатому вопросу повестки дня слушали: Бирюкова Сергея Дмитриевича

Краткое содержание выступления: Предложено выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: 1) ПАО Банк «ФК Открытие»

**Предложено:**

Проголосовать «ЗА» выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет: 1) ПАО Банк «ФК Открытие»

**Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
57 собственников	4 собственника	9 собственников
3757,75 кв.м.	125,8 кв.м.	484,45 кв.м.
86,03 %	2,88%	11,09 %

**Решение принято**

**14. По четырнадцатому вопросу повестки дня.**

Перечислить денежные средства, находящихся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ», на специальный счет, владельцем которого является Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

По четырнадцатому вопросу повестки дня слушали: Бирюкова Сергея Дмитриевича  
Краткое содержание выступления: Предложено перечислить денежные средства, находящихся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ», на специальный счет, владельцем которого является Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» перечисление денежных средств, находящихся на специальном счете, владельцем которого является Потребительское общество Жилищно-социальный комплекс «ДОМ на ПАЯХ», на специальный счет, владельцем которого является Общество с ограниченной ответственностью «Технология эксплуатации недвижимости» (ОГРН 1047796157452).

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
61 собственник	5 собственников	4 собственника
3942,5 кв.м.	187,9 кв.м.	237,6 кв.м.
90,26 %	4,30 %	5,44 %

### **Решение принято**

#### **15. По пятнадцатому вопросу повестки дня.**

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере минимального взноса за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц, утвержденного постановлением Правительства Московской области 9,07 руб. с учетом последующих изменений

По пятнадцатому вопросу повестки дня слушали: Акишина Валерия Станиславовича

Краткое содержание выступления: Предложено утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере минимального взноса за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц, утвержденного постановлением Правительства Московской области 9,07 руб. с учетом последующих изменений

### **Предложено:**

Проголосовать «ЗА» утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере минимального взноса за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения в месяц, утвержденного постановлением Правительства Московской области 9,07 руб. с учетом последующих изменений

### **Решили:**

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
60 собственников	4 собственника	6 собственников
3859 кв.м.	133,1 кв.м.	375,9 кв.м.
88,35 %	3,05 %	8,60 %

### **Решение принято**

#### **16. По шестнадцатому вопросу повестки дня.**

Утвердить (определить) порядок уведомления собственников помещений МКД и место размещения сообщений (объявлений, информации) о проведении общих собраний собственников

помещений в МКД- на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3-е Почтовое отделение, дом 47, корп. 1

По шестнадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Гасанову Эльвиру Салаватовну

Краткое содержание выступления: Предложено утвердить (определить) порядок уведомления собственников помещений МКД и место размещения сообщений (объявлений, информации) о проведении общих собраний собственников помещений в МКД- на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 47, корп. 1

**Предложено:**

Проголосовать «ЗА» утверждение (определение) порядка уведомления собственников помещений МКД и место размещения сообщений (объявлений, информации) о проведении общих собраний собственников помещений в МКД- на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 47, корп. 1

**Решили:**

**ЗА**  
65 собственников  
4054,7 кв.м.  
92,83 %

**ПРОТИВ**  
1 собственник  
62,9 кв.м.  
1,44 %

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**  
4 собственника  
250,4 кв.м.  
5,73%

**Решение принято**

**17. По семнадцатому вопросу повестки дня.**

Утвердить место для размещения информации о принятых решениях и итогах голосования на общем собрании на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 47, корп. 1

По семнадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Гасанову Эльвиру Салаватовну  
Краткое содержание выступления: Предложено Утвердить место для размещения информации о принятых решениях и итогах голосования на общем собрании на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 47, корп. 1

**Предложено:**

Проголосовать «ЗА» утверждение места для размещения информации о принятых решениях и итогах голосования на общем собрании на стенах площадок, расположенных на первых этажах МКД по адресу: Московская область, Люберецкий район, город Люберцы, улица 3 Почтовое отделение, дом 47, корп. 1

**Решили:**

**ЗА**  
68 собственников  
4234,7 кв.м.  
96,95 %

**ПРОТИВ**  
0 собственник  
0 кв.м.  
0 %

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**  
2 собственника  
133,3 кв.м.  
3,05 %

**Решение принято**

## 18. По восемнадцатому вопросу повестки дня.

Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и копий решений собственников нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 140011, Московская область, г. Люберцы, ул. 3 почтовое отделение, д. 47, корп. 1, помещение 1 (офис ООО «ТЭН»)

По восемнадцатому вопросу повестки дня **слушали:** Гасанову Эльвиру Салаватовну  
Краткое содержание выступления: Утвердить место хранения копий протокола общего собрания и копий решений собственников нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 140011, Московская область, г. Люберцы, ул. 3 почтовое отделение, д. 47, корп. 1, помещение 1 (офис ООО «ТЭН»)

**Предложено:**  
Проголосовать «ЗА»

### Решили:

**ЗА**  
66 собственников  
4218 кв.м.  
96,57 %

**ПРОТИВ**  
2 собственника  
50 кв.м.  
1,14 %

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**  
2 собственника  
100 кв.м.  
2,29 %

### Решение принято



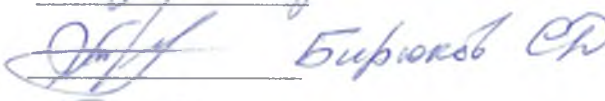
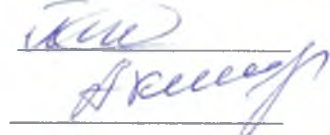
### Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах, в 1 экз.
3. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 2 листах, в 1 экз.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования на 139 листах, в 1 экз.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Члены счётной комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
 Бирюков СР  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_