

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«ТЕХНОЛОГИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ XXI век»
(ООО УК «ТЭН XXI век»)**

П Р И К А З

«27» сентября 2017 г.

№ 39

г. Люберцы

**О введении в действие прейскуранта
предоставляемых коммерческих услуг**

С целью упорядочения оказываемых различных видов услуг населению
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Ввести в действие с 01 октября 2017 г. переработанный прейскурант предоставляемых коммерческих услуг.
2. Руководителям подразделений изучить с персоналом служб (хозяйств) виды и наименования работ (услуг).
3. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера О.С. Цареву.
4. Приказ от 15 декабря 2015 г. № 55 считать утратившими силу.
5. Приказ довести до персонала в части касающейся.

Генеральный директор



Д.А. Горячев

ООО УК «Технология эксплуатации недвижимости XXI век»

п/о-3, д.47, корп.1, пом.1 тел/факс –8(495)744-96-80, г. Люберцы, Московская область, 140003

Введен в действие
приказом № 39
от " 27 " сентября 2017г.



ПРЕЙСКУРАНТ предоставляемых коммерческих услуг

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
	<u>I.Общестроительные работы</u>		
	<u>1. Полы (демонтажные работы)</u>		
1.1.	Снятие линолеума, ковровина (за слой)	кв.м	65
1.2.	Снятие фанеры, оргалита (за слой)	кв.м	75
1.3.	Демонтаж плитки с пола	кв.м	150
1.4.	Снятие паркетной доски, ламината	кв.м	110
1.5.	Снятие паркета	кв.м	160
1.6.	Демонтаж деревянных полов	кв.м	200
1.7.	Демонтаж напольных гранитных плит	кв.м	300
	<u>2. Полы (монтажные работы)</u>		
2.1.	Предварительная стяжка на теплый пол	кв.м	300
2.2.	Стяжка цементно-песчаная (до 3-х см)	кв.м	400
2.3.	Стяжка цементно-песчаная (от 3-х см до 6 см)	кв.м	570
2.4.	Стяжка цементно-песчаная (более 6 см)	кв.м	600
2.5.	Частичное выравнивание пола	кв.м	600
2.6.	Чистовая стяжка самовыравнивающей смесью (наливной пол)	кв.м	300
2.7.	Армирование стяжки	кв.м	100
2.8.	Гидроизоляция пола (стеклоизолом)	кв.м	200
2.9.	Грунтовка пола глубокого проникновения	кв.м	50
2.10.	Укладка деревянных лаг	п.м	150
2.11.	Укладка фанеры	кв.м	170
2.12.	Укладка оргалита	кв.м	140
2.13.	Укладка ламината, паркетной доски	кв.м	от 350
2.14.	Настил бытового линолеума, ковровина	кв.м	170
2.15.	Настил коммерческого линолеума	кв.м	250
2.16.	Монтаж деревянного плинтуса	п.м	150
2.17.	Монтаж пластикового плинтуса	п.м	150
2.18.	Лакировка деревянного плинтуса	п.м	30
2.19.	Лакировка паркета (в 3 слоя)	кв.м	90

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
2.20.	Укладка плитки стандартного размера (30x30,40) (с затиркой)	кв.м	600
2.21.	Укладка керамической плитки (менее 20x30) (с затиркой)	кв.м	800
2.22.	Укладка керамической плитки (менее 20x30) (с затиркой) по диагонали	кв.м	720
2.23.	Кладка керамического плинтуса, бордюров, орнамента	п.м	500
2.24.	Фигурный рез плитки	п.м	650
2.25.	Монтаж плиточного порожка	м.п.	780
2.26.	Монтаж металлического порога	м.п.	150
2.27.	Кладка керамогранитной плитки	кв.м	1200
2.28.	Кладка мраморной плитки с 2-5 мм зазором без декора	кв.м	950
2.29.	Кладка мозаики на подложке	кв.м	1500
2.30.	Монтаж керамического плинтуса	п.м	300
2.31.	Облицовка ступеней керамической плиткой	кв.м	1150
2.32.	Сверление отверстий в плитке	шт.	200
3. Стены (демонтажные работы)			
3.1.	Снятие старых обоев (за слой)	кв.м	90
3.2.	Снятие старой краски, побелки	кв.м	140
3.3.	Снятие старой краски	кв.м	300
3.4.	Снятие керамической плитки	кв.м	120
3.5.	Удаление шпатлевки	кв.м	90
3.6.	Удаление штукатурки	кв.м	110
3.7.	Демонтаж кирпичных стен (в полкирпича)	кв.м	280
3.8.	Демонтаж кирпичных стен (в 1 кирпич)	кв.м	340
3.9.	Демонтаж кирпичных стен (в 2 кирпич)	кв.м	700
3.10.	Демонтаж стен из пеноблока	кв.м	200
3.11.	Демонтаж перегородок толщиной до 12 см	кв.м	400
3.12.	Демонтаж встроенных шкафов, антресолей	шт.	570
4. Стены (монтажные работы)			
4.1.	Герметизация и заделка (монтажной пеной) межплиточных швов	п.м	200
4.2.	Штукатурка стен (до 3-х см)	кв.м	350
4.3.	Штукатурка стен (свыше 3-х см), за слой 1 см)	кв.м	400
4.4.	Поклейка малярного бинта	п.м	100
4.5.	Поклейка малярной/ штукатурной сетки	кв.м	80
4.6.	Штукатурка стен искривленной формы	кв.м	600
4.7.	Частичная штукатурка стены под плинтус	п.м	200
4.8.	Шпатлевка и шлифовка стены под покраску	кв.м	390
4.9.	Шпатлевка и шлифовка стены под обои	кв.м	210
4.10.	Монтаж малярных углов	п.м	50
4.11.	Грунтовка стены	кв.м	40
4.12.	Поклейка обоев (бумажные, с подбором рисунка)	кв.м	200
4.13.	Поклейка обоев (бумажные, без подбора рисунка)	кв.м	150
4.14.	Поклейка обоев (виниловые, без подбора рисунка)	кв.м	180
4.15.	Поклейка обоев (виниловые, с подбором рисунка)	кв.м	240

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
4.16.	Поклейка обоев в два уровня	кв.м	350
4.17.	Поклейка стеклообоев	кв.м	150
4.18.	Поклейка флизелиновых обоев с подбором рисунка	кв.м	250
4.19.	Поклейка флизелиновых обоев без подбора рисунка	кв.м	150
4.20.	Поклейка обойного бордюра	п.м	100
4.21.	Нанесение жидких обоев	кв.м	250
4.22.	Покраска стен	кв.м	140
4.23.	Нанесение декоративной штукатурки	кв.м	700
4.24.	Нанесение фактурной шпатлевки	кв.м	400
4.25.	Монтаж пластиковых уголков	п.м	50
4.26.	Кирпичная кладка лицевая (в полкирпича)	кв.м	1200
4.27.	Кирпичная кладка черновая (в полкирпича)	кв.м	700
4.28.	Кирпичная кладка черновая	куб.м	1800
4.29.	Монтаж перегородок из гипсокартона (в 1 слой)	кв.м	500
4.30.	Монтаж перегородок из гипсокартона (в 2 слоя)	кв.м	700
4.31.	Устройство проема в кирпичной стене	шт.	от 1400
4.32.	Устройство проема в гипсокартонных стенах	шт.	от 860
4.33.	Устройство проема в гипсобетонных стенах (с плиткой)	шт.	от 1400
4.34.	Устройство проема в гипсобетонных стенах	шт.	от 860
4.35.	Выравнивание стен гипсокартоном	кв.м	570
4.36.	Облицовка стеновыми панелями	кв.м	300
4.37.	Обшивка вагонкой	кв.м	350
4.38.	Монтаж пластиковых панелей с изготовлением каркаса	кв.м	500
4.39.	Монтаж теплоизоляции (пенопласт, изолвер, шуманит)	кв.м	350
4.40.	Зашивка гипсокартоном труб (и т.д.)	п.м	500
4.41.	Установка перегородок из пеноблоков, гипсоблоков	кв.м	600
4.42.	Установка перегородок из пеноблоков, гипсоблоков (криволинейных)	кв.м	1000
4.43.	Кладка керам. плитки на криволинейную поверхность	кв.м	1100
4.44.	Монтаж вентиляционной решетки	шт.	200
4.45.	Покраска радиатора отопления	шт.	500
4.46.	Покраска труб отопления	п.м	100
4.47.	Проклейка гипсокартонных швов (малярным бинтом, серпянкой)	п.м	40
4.48.	Укладка керамической плитки	кв.м	950
4.49.	Затирка швов	п.м	100
<u>5. Потолки (демонтажные работы)</u>			
5.1.	Демонтаж потолка (Армстронг)	кв.м	60
5.2.	Демонтаж потолка (реечного)	кв.м	60
5.3.	Удаление штукатурки с потолка	кв.м	150
5.4.	Удаление шпатлевки с потолка	кв.м	140
5.5.	Снятие старой побелки	кв.м	200
5.6.	Снятие старой краски	кв.м	250
5.7.	Снятие обоев	кв.м	60

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4

6. Потолки (монтажные работы)			
6.1.	Грунтовка потолков (за слой)	кв.м	75
6.2.	Выравнивание потолков (штукатурка до 3-х см)	кв.м	500
6.3.	Поклейка малярного бинта	п.м	100
6.4.	Поклейка штукатурной/малярной сетки	кв.м	110
6.5.	Шпатлевка и шлифовка потолка под покраску	кв.м	390
6.6.	Герметизация и заделка межплиточных швов	кв.м	220
6.7.	Покраска потолка за слой	кв.м	180
6.8.	Оклейка потолка обоями	кв.м	200
6.9.	Монтаж потолочного плинтуса	п.м	100
6.10.	Монтаж реечных потолков	кв.м	480
6.11.	Монтаж пластиковых панелей с изготовлением каркаса	кв.м	580
6.12.	Облицовка потолка пенопластовой плиткой	кв.м	250
6.13.	Монтаж подвесных потолков (Армстронг)	кв.м	450
6.14.	Монтаж подвесного потолка (из гипсокартона)	кв.м	500
6.15.	Перепад высот на потолке, откосы, ниши из гипсокартона (криволинейный край)	п.м	1100
6.16.	Обшивка вагонкой	кв.м	400
6.17.	Монтаж звукоизоляции (пенопласт) или теплоизоляция	кв.м	200
7. Окна и двери			
7.1.	Демонтаж дверей, окон, подоконников (без сохранения)	п.м	400
7.2.	Установка подоконников	п.м	500
7.3.	Штукатурка откосов	п.м	520
7.4.	Шпатлевка откосов	п.м	250
7.5.	Покраска откосов	кв.м	140
7.6.	Покраска окна с удалением старой краски	п.м	400
7.7.	Покраска двери с удалением старой краски	шт.	1900
7.8.	Покраска двери без удаления старой краски	шт.	1000
7.9.	Монтаж пластиковых откосов	п.м	500
7.10.	Установка двери с наличником	шт.	от 3000
7.11.	Установка добора на дверную коробку	п.м	450
7.12.	Покраска подоконников	п.м	200
7.13.	Грунтовка откосов	п.м	35
7.14.	Монтаж откосов из гипсокартона	п.м	650
7.15.	Установка доводчика	шт.	650
7.16.	Врезка замка	шт.	от 900
7.17.	Установка личинки	шт.	450
7.18.	Смена наличников	п.м	200
7.19.	Обивка дверей дерматином по войлоку	кв.м	1020
7.20.	Смена обивки дверей (разборка и обивка)	кв.м	1140
7.21.	Регулировка пластиковых окон	окно	570
7.22.	Регулировка пластиковых дверей	дверь	570

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
7.23.	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 кв.м	кв.м	700
<u>8. Установка оконных и дверных приборов</u>			
8.1.	Замена замка в металлической двери	шт.	от 600
8.2.	Врезка замка в металлическую дверь	шт.	от 1200
8.3.	Врезка замка в деревянную дверь	шт.	от 1000
8.4.	Врезка, замена ручки-защелки	шт.	от 300
8.5.	Смена оконных ручек	шт.	140
8.6.	Смена оконных задвижек	шт.	170
8.7.	Смена дверных петель	пара	250
8.8.	Смена дверных шпингалетов	пара	270
8.9.	Смена врезных и накладных замков на деревянной двери	шт.	от 600
8.10.	Смена дверных пружин	шт.	150
8.11.	Смена дверных ручек (скоб)	шт.	170
8.12.	Установка вентиляционных решеток	точка	500
8.13.	Врезка дверного глазка в деревянную дверь	шт.	200
8.14.	Установка цепного запора	шт.	400
8.15.	Остекление деревянных оконных переплетов и дверных полотен стеклом 2-3 мм при площади стекла до 1кв.м	кв.м	300
8.16.	Удаление целых стекол из деревянных переплетов при площади стекла до 1кв.м	кв.м	150
8.17.	Удалении битых стекол на замазке при площади стекла 1кв.м	кв.м	100
<u>9. Разные работы</u>			
9.1.	Пробивка отверстий для водопроводных труб при толщине стены в 1/2 кирпича	отверстие	350
9.2.	То же, при толщине стены в 1 кирпич	отверстие	400
9.3.	То же, при толщине стены в 1,5 кирпича	отверстие	550
9.4.	То же, при толщине стены в 2 кирпича	отверстие	650
9.5.	То же, при толщине стены в 3 кирпича	отверстие	850
9.6.	Сверление отверстий для трубопроводов в деревянных стенах и перегородках	отверстие	150
9.7.	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в оштукатуренных перегородках	место	400
9.8.	Сверление отверстий в кирпичной стене	отверстие	100
9.9.	Сверление отверстий в бетонной стене	отверстие	150
9.10.	Смена замков на почтовых ящиках	шт.	300
9.11.	Уборка мусора и загрузка в контейнер (легкий мусор, без стоимости контейнера с лифтом до 20 метров от подъезда)	шт.	2700
9.12.	Уборка мусора и загрузка в контейнер (тяжелый мусор, без стоимости контейнера с лифтом до 20 метров от подъезда)	шт.	3500
9.13.	Установка люков ревизии стандартных без отделки	шт.	900
9.14.	Установка люков ревизии стандартных с облицовкой плиткой	шт.	2000
9.15.	Разгрузка материалов	1 тн	1000

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
	<u>II. Сантехнические работы</u>		
	<u>1. Раковины</u>		
1.1.	Установка раковины на кронштейны (с подключением сифона)	шт.	1000
1.2.	Установка мини-раковины на кронштейны (с подключением сифона)	шт.	1000
1.3.	Установка раковины на пьедестал ("Тюльпан")	шт.	1000
1.4.	Установка раковины в подстолье "Мойдодыр"	шт.	1100
1.5.	Установка угловой раковины	шт.	1200
1.6.	Установка раковины подвесной шириной до 90 см/от 90 см	шт.	1375/2035
1.7.	Установка раковины подвесной с 2-мя чашами	шт.	2200
1.8.	Установка раковины над стиральной машиной	шт.	1320
1.9.	Демонтаж раковины	шт.	350
	<u>2. Смесители</u>		
2.1.	Демонтаж смесителя	шт.	400
2.2.	Установка смесителя	шт.	700
2.3.	Замена (демонтаж и установка) смесителя с эксцентрикой	шт.	2000
2.4.	Установка смесителя для кухни с выдвижным изливом без сифона	шт.	1320
2.5.	Установка настенного смесителя для ванны без душевой штанги и держателя	шт.	1320
2.6.	Установка настенного смесителя для ванны с держателем	шт.	1650
2.7.	Установка смесителя для ванны с душевой штангой	шт.	1650
2.8.	Установка смесителя с душевой лейкой (в ванной)	шт.	1300
2.9.	Замена лейки душа	шт.	170
2.10.	Демонтаж рейки под душевую лейку	шт.	230
2.11.	Монтаж рейки под душевую лейку	шт.	350
2.12.	Замена рейки под душевую лейку (демонтаж/монтаж)	шт.	580
2.13.	Замена гибкого шланга	шт.	230
2.14.	Замена кран-буксы смесителя (демонтаж/монтаж)	шт.	100/400
2.15.	Замена прокладки смесителя	шт.	300
2.16.	Замена картриджа в смесителе	шт.	800
2.17.	Замена аэратора на любом смесителе	шт.	150
2.18.	Замена (демонтаж и монтаж) гигиенического душа	шт.	400
2.19.	Замена гибкой подводки на смесителе с учетом демонтажа и монтажа смесителя	шт.	350+1100
2.20.	Установка гигиенического смесителя на готовую подводку	шт.	1300
2.21.	Установка гигиенического смесителя с прокладкой труб	шт.	600+доп.раб.
	<u>3. Мойки кухонные</u>		
3.1.	Установка мойки кухонной - нержавейка/композит, гранит, мрамор	шт.	900/1500
3.2.	Демонтаж мойки	шт.	400
3.3.	Герметизация премыкания мойки к стене (силиконом)	п.м	460

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
<u>4. Сифоны</u>			
4.1.	Монтаж сифона на раковине одинарной, умывальнике, мойке	шт.	580
4.2.	Демонтаж сифона на раковине одинарной, умывальнике, мойке	шт.	250
4.3.	Демонтаж сифона на кухонной мойке (двойной)	шт.	800
4.4.	Монтаж сифона на кухонной мойке (двойной)	шт.	1270
4.5.	Замена гофры на мойке, раковне, под ванной	шт.	500
4.6.	Демонтаж обвязки под ванной (пластиковой/латунной)	шт.	500/600
4.7.	Демонтаж обвязки под душевой кабиной (пластиковой/латунной)	шт.	500/600
4.8.	Монтаж обвязки под ванной (пластиковой/латунной)	шт.	700/960
4.9.	Монтаж обвязки под душевой кабиной (пластиковой/латунной)	шт.	800/1050
4.10.	Демонтаж обвязки полуавтомат под ванной (пластиковой/латунной)	шт.	550/650
4.11.	Демонтаж обвязки полуавтомат под душевой кабиной (пластиковой/латунной)	шт.	650/750
4.12.	Монтаж обвязки полуавтомат под ванной (пластиковой/латунной)	шт.	900/1200
4.13.	Монтаж обвязки полуавтомат под душевой кабиной (пластиковой/латунной)	шт.	1000/1300
<u>5. Ванны</u>			
5.1.	Установка акриловой ванны (без гидромассажа) (без обвязки)	шт.	1600
5.2.	Установка стальной ванны (без гидромассажа) (без обвязки)	шт.	2200
5.3.	Установка чугунной ванны (без гидромассажа) (без обвязки)	шт.	2400
5.4.	Демонтаж стальной, акриловой ванны (без учета выноса)	шт.	1000
5.5.	Демонтаж чугунной ванны (без учета выноса)	шт.	1150
5.6.	Демонтаж ванны (с учетом выноса при наличии грузового лифта)	шт.	2000
5.7.	Вынос ванны в холл	шт.	600
5.8.	Вынос ванны с утилизацией	шт.	3000
5.9.	Герметизация ванны силиконом	п.м	700
5.10.	Герметизация душевой кабины силиконом	п.м.	от 700
<u>6. Душевые кабины</u>			
6.1.	Подключение душевой кабины (стандартной) (без сборки)	шт.	1900
6.2.	Монтаж душевой колонки к готовой подводке	шт.	1300
6.3.	Демонтаж душевой колонки	шт.	700
6.4.	Демонтаж душевой кабины или бокса без сохранения	шт.	1300
6.5.	Демонтаж душевой кабины (стандартной)	шт.	от 1700
6.6.	Демонтаж душевой кабины с гидромассажем	шт.	1300
6.7.	Замена поддона с подключением к канализации	шт.	950
<u>7. Трубы</u>			
7.1.	Разводка полипропиленовых труб (ГВС, ХВС) (без штробления)	п.м	520
7.2.	Разводка металлопластиковых труб (ГВС, ХВС) (без штробления)	п.м	520
7.3.	Разводка металлических труб (ГВС, ХВС) (без штробления)	п.м	1200

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
7.4.	Демонтаж труб водоснабжения (без штробления)	п.м	180
7.5.	Пайка места полипропиленовых труб	место	50
7.6.	Установка тройника (фитинга) ПЕКС	шт.	230
7.7.	Замена фитинга (трубопровод металлопласт)	шт.	300
7.8.	Запрессовка прессгильзы ПЕКС Ø 16-25	шт.	140
7.9.	Установка уголка (металлопласт)	шт.	180
7.10.	Демонтаж уголка (металлопласт)	шт.	150
7.11.	Установка гребенки (в зависимости от количества врезок)	врезка	300
7.12.	Демонтаж гребенки	шт.	500
7.13.	Монтаж канализационных труб ПВХ (без установки приборов)	п.м	350
7.14.	Демонтаж канализационных труб (без штробления)	п.м	120
7.15.	Замена чугунных канализационных труб на ПВХ, диаметром:		
7.15.1.	Ø 50	стык	250
7.15.2.	Ø 75	стык	300
7.15.3.	Ø 110	стык	400
7.16.	Расчеканка/зачеканка чугунных канализационных труб, диаметром:		
7.16.1.	Ø 50	стык	580/650
7.16.2.	Ø 75	стык	700/750
7.16.3.	Ø 110	стык	800/870
7.17.	Установка канализационных отводов и фасонных частей (без учета стоимости демонтажа и монтажа приборов):		
7.17.1.	Ø 110	шт.	400
7.17.2.	Ø 32-50	шт.	400
7.18.	Устранение течи труб канализации	точка	от 300
7.19.	Устранение течи труб водопроводных (свища на стальных трубах)	точка	550
7.20.	Установка заглушки существующей врезки (без сварки)	шт.	400
7.21.	Демонтаж/монтаж запорного крана на существующих врезках на стояках (ЦО, ХВС, ГВС):		
7.21.1.	Ø 15-20	шт.	180/400
7.21.2.	Ø 25-32	шт.	200/450
8. Отопление			
8.1.	Монтаж радиатора отопления без применения специального инструмента (штатное место)	шт.	1600
8.2.	Демонтаж радиатора отопления без применения специального инструмента (штатное место)	шт.	600
8.3.	Монтаж радиатора отопления с применением специального инструмента (без прокладки труб и байпаса)	шт.	4000
8.4.	Прокладка пластикового трубопровода в полу к 1-му отопительному прибору с применением специального инструмента (без штробления)	п.м	520
8.5.	Замена регулирующего крана на отопительном приборе (демонтаж/монтаж)	шт.	300/450
8.6.	Замена терморегулятора	шт.	600

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
8.7.	Замена воздушного крана Маевского на отопительном приборе	шт.	350
8.8.	Замена прокладки с демонтажем и монтажем радиатора отопления	1 радиатор	600
8.9.	Перепаковка (демонтаж/монтаж) сгона	шт.	600
8.10.	Регулировка радиатора отопления	шт.	400
8.11.	Стравливание воздуха с радиатора	шт.	200
8.12.	Промывка системы ЦО в квартире без демонтажа радиаторов + дополнительно за каждый радиатор	шт.	3000+800
8.13.	Промывка радиатора с демонтажем и последующим монтажем	шт.	3000
8.14.	Опрессовка избыточным давлением систем ЦО, ХВС и ГВС	ед.	1380
<u>9. Штроба</u>			
9.1.	Штроба по бетону до 5 см	п.м	810
9.2.	Штроба по кирпичу до 5 см	п.м	580
9.3.	Штроба в стяжке пола	п.м	460
9.4.	Штроба в в пеноблоке и силикатном блоке	п.м	400
9.5.	Штроба под канализацию (кирпич) для трубы D= 50мм/100мм	м	300/400
9.6.	Штроба под канализацию (пеноблок) для трубы D= 50мм/100мм	м	400/600
9.7.	Пробивка технологического отверстия пеноблоке и силикатнойконструкции толщиной до 200 мм, диаметром 120мм	шт.	400
9.8.	Пробивка технологического отверстия бетонной конструкции толщиной до 200 мм, диаметром 120мм	шт.	1100
9.9.	Пробивка технологического отверстия кирпичной конструкции толщиной до 200 мм, диаметром 120мм	шт.	550
<u>10. Полотенцесушители</u>			
10.1.	Установка полотенцесушителя на готовую подводку	шт.	1100
10.2.	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	450
10.3.	Замена (демонтаж/монтаж) полотенцесушителя (на готовую подводку)	шт.	1550
10.4.	Замена быстросъемных соединений на полотенцесушителе без демонтажа полотенцесушителя	шт.	580
10.5.	Замена быстросъемных соединений на полотенцесушителе с демонтажем полотенцесушителя	шт.	1200
<u>11. Фильтры</u>			
11.1.	Демонтаж/монтаж фильтра грубой очистки (сетчатого муфтового)	шт.	150/300
11.2.	Демонтаж/монтаж бытового фильтра для воды типа «Гейзер» с подключением к канализации	шт.	700/1550
11.3.	Демонтаж/монтаж бытового фильтра для воды типа "Аквафор" с подключением к канализации	шт.	700/1550
11.4.	Демонтаж/монтаж самопромывного фильтра грубой очистки воды	шт.	150/300

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
11.5.	Замена картриджа фильтра тонкой очистки	шт.	500
11.6.	Прочистка фильтра грубой очистки (сетчатого муфтового)	шт.	400
11.7.	Прочистка фильтра грубой очистки самопромывного	шт.	350
11.8.	Демонтаж фильтра грубой очистки без последующей установки	шт.	650
11.9.	Замена фильтрующего элемента на фильтрах грубой очистки	шт.	400
11.10.	Демонтаж/монтаж крана на кухонной мойке от фильтра тонкой очистки типа "Аквафор"	шт.	400/580
<u>12. Устранение засора</u>			
12.1.	Сифона на ванне пластикового/латунного	шт.	800/1050
12.2.	Сифона на душевой кабине пластикового/латунного	шт.	920/1150
12.3.	Сифона на мойке или умывальнике	шт.	800
12.4.	Унитаз (с демонтажем и монтажем унитаза)	шт.	2700
12.5.	Унитаз (без демонтажа)	шт.	1100
12.6.	Трубы канализационной	п.м	300
12.7.	Устранение сложного засора (без демонтажа канализационной трубы)	п.м	400
12.8.	Устранение сложного засора (с демонтажем канализационной трубы)	п.м	1150
<u>13. Водонагреватели</u>			
13.1.	Демонтаж/монтаж и подключение проточного водонагревателя к готовой подводке (без электрики)	шт.	800/1700
13.2.	Демонтаж/монтаж и подключение накопительного водонагревателя до 100 л к готовой подводке (без электрики)	шт.	1100/2300
13.3.	Демонтаж/монтаж и подключение накопительного водонагревателя от 100 до 200 л к готовой подводке (без электрики)	шт.	1400/3000
13.4.	Демонтаж/монтаж обратного и подрывного клапана на водонагреватель	шт.	250/350
13.5.	Устройство узла слива воды из водонагревателя	шт.	1200
13.6.	Замена гибкой подводки к водонагревателю	1 шт.	600
<u>14. Посудомоечные, стиральные машины</u>			
14.1.	Установка и подключение стиральной машины на готовую подводку (негарантийной) (без учета стоимости материалов)	шт.	1200
14.2.	Отключение стиральной машины (без выноса) (без электрики)	шт.	500
14.3.	Отключение стиральной машины встроенной (без выноса) (без электрики)	шт.	800
14.4.	Установка фильтра для стиральной машины	шт.	460
14.5.	Замена гибкой подводки к стиральной машине (не встроенной)	шт.	450
14.6.	Замена гибкой подводки к стиральной машине (встроенной)	шт.	800
14.7.	Установка и подключение посудомоечной машины на готовую	шт.	1720
14.8.	Отключение посудомоечной машины (без электрики)	шт.	800
14.9.	Установка фильтра для посудомоечной машины	шт.	450

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
	<u>15. Унитазы, биде, писсуары</u>		
15.1.	Установка унитаза с бачком (отечественного производства)	шт.	1450
15.2.	Установка унитаза с бачком (импортного производства: "Ido", "Ifo", "Gustavsberg" и др.)	шт.	1900
15.3.	Демонтаж унитаза с бачком	шт.	600
15.4.	Демонтаж унитаза подвешного (самой чаши)	шт.	600
15.5.	Замена сливного механизма бачка унитаза с демонтажем и монтажем бачка	шт.	1100
15.6.	Прочистка сливного механизма (устранение течи из бачка в чашу)	шт.	800
15.7.	Замена гофры без демонтажа унитаза	шт.	600
15.8.	Замена прокладки между бачком унитаза и полочкой	шт.	800
15.9.	Замена крышки унитаза	шт.	400
15.10.	Регулировка запорной арматуры в бачке инстоляции	шт.	850
15.11.	Замена кнопки слива унитаза инстоляции	шт.	600
15.12.	Регулировка запорной арматуры на унитазе (шаркрана)	шт.	400
15.13.	Замена заливного механизма	шт.	600
15.14.	Замена гибкой подводки к унитазу	шт.	450
15.15.	Установка биде с установкой и подключением смесителя к готовой подводке	шт.	2150
15.16.	Демонтаж биде	шт.	700
15.17.	Установка и подключение писсуара на готовую подводку	шт.	1050
15.18.	Демонтаж писсуара	шт.	600
15.19.	Монтаж чаши унитаза подвешного (инстоляции)	шт.	700
	<u>16. Счетчики (приборы учета)</u>		
16.1.	Установка прибора учета тепловой энергии (с учетом стоимости прибора и расходного материала, пломбировки, ввода в эксплуатацию)	к-т	16500
16.2.	Демонтаж прибора учета тепловой энергии	к-т	1380
16.3.	Установка прибора учета тепловой энергии (прибор заказчика при наличии паспорта на прибор)	к-т	6900
16.4.	Установка прибора учета тепловой энергии другой модели взамен вышедшего из строя (прибор заказчика при наличии паспорта на прибор) (демонтаж/монтаж)	к-т	3000
16.5.	Монтаж и пломбировка прибора учета тепловой энергии после поверки	к-т	1500
16.6.	Монтаж прибора учета тепловой энергии на готовую подводку (прибор заказчика при наличии паспорта на прибор)	к-т	1500
16.7.	Пломбировка и ввод в эксплуатацию прибора учета тепловой энергии (прибор заказчика при наличии паспорта на прибор)	к-т	550

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
16.8.	Установка прибора учета расхода холодной и горячей воды (с учетом стоимости прибора, фильтра грубой очистки, нипеля (присоединителя), пломбировки, ввода в эксплуатацию). Заводская гарантия 36 месяцев.	к-т	1750
16.9.	Осмотр специалиста по вопросу установки (замены) приборов учета расхода воды, учета тепловой энергии)	вызов	350
16.10.	Установка прибора учета расхода холодной и горячей воды (прибор заказчика при наличии паспорта на прибор) без учета дополнительных работ	шт.	850
16.11.	Замена прибора учета расхода холодной и горячей воды на новый (прибор заказчика при наличии паспорта на прибор)	шт.	850
16.12.	Пломбировка прибора учета расхода холодной и горячей воды после нарушения пломбы	шт.	250
16.13.	Замена быстросъемного соединения прибора учета расхода воды	шт.	450
16.14.	Замена прокладки прибора учета расхода воды	1 шт.	450
<u>17. Сварочные работы</u>			
17.1.	Замена участка трубопровода с полным демонтажем врезок на полотенцесушитель (по желанию и заявлению владельца)	шт.	от 2300
17.2.	Заглушка существующих врезок со сваркой	шт.	600
17.3.	Врезка в существующий трубопровод со сваркой (без учета слития стояка):		
17.3.1.	D=15-20	стык	400
17.3.	D=25-32	стык	460
17.6.	D=40-50	стык	600
<u>18. Прочее</u>			
18.1.	Монтаж и подключение канализационного насоса (сололифт) без учета дополнительных работ	шт.	2500
18.2.	Демонтаж канализационного насоса (сололифт)	шт.	900
18.3.	Установка измельчителя бытовых отходов (без подключения электрики)	шт.	1650
18.4.	Установка быстросъемного соединения типа «американка»	шт.	450
18.5.	Монтаж нипеля	шт.	400
18.6.	Демонтаж нипеля	шт.	200
18.7.	Монтаж угольника	шт.	400
18.8.	Демонтаж угольника	шт.	200
18.9.	Монтаж тройника (металлическая труба ГВС, ХВС)	шт.	600
18.10.	Демонтаж тройника	шт.	300
18.11.	Замена (демонтаж и монтаж) регулятора давления	шт.	700
18.12.	Установка регулятора давления	шт.	500
18.13.	Регулировка регулятора давления	шт.	400
18.14.	Замена обратного клапана	шт.	600
18.15.	Установка обратного клапана	шт.	400
18.16.	Замена манометра	шт.	400

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
18.17.	Слив и наполнение стояка ГВС	шт.	1100
18.18.	Слив и наполнение стояка ХВС	шт.	900
18.19.	Слив и наполнение стояка ЦО	шт.	1400
18.20.	Демонтаж/монтаж шарового крана, пробкового и вентиля, установочного крана	шт.	180/400
18.21.	Вызов и консультация специалиста	ед.	400
18.22.	Услуги специалиста по закупке материалов (без учета стоимости транспортных услуг)	час	600
18.23.	Разработка и выдача технических условий на проведение сантехнических работ, согласование проекта перепланировки	к-т	2300
18.24.	Консультация по проектной документации с выдачей копии поэтажного плана	ед.	600
<u>III. Электромонтажные работы</u>			
<u>1. Электропроводка, кабельканалы</u>			
1.1.	Монтаж кабельканала шириной до 25 мм на бетонной поверхности	п.м	200
1.2.	Монтаж кабельканала шириной до 25 мм на гипсолите, гипсокартоне, дереве	п.м	150
1.3.	Монтаж кабельканала шириной до 25 мм на кирпичной поверхности	п.м	170
1.4.	Монтаж кабельканала шириной свыше 25 мм на бетонной поверхности	п.м	250
1.5.	Монтаж кабельканала шириной свыше 25 мм на гипсолите, гипсокартоне монтаж	п.м	200
1.6.	Монтаж кабельканала шириной свыше 25 мм на кирпичной поверхности	п.м	250
1.7.	Монтаж проводки электрической в кабельканале	п.м	150
1.8.	Монтаж проводки электрической в штробе	п.м	60
1.9.	Монтаж кабеля в подвесном потолке	п.м	130
1.10.	Монтаж проводки электрической открытым способом в гофре	п.м	150
1.11.	Монтаж проводки электрической открытым способом на скобах на бетоне и кирпиче	п.м	200
1.12.	Монтаж проводки элетрической открытым способом на скобах на гипсолите	п.м	150
1.13.	Присоединение к зажимам жил. провода или кабеля разным сечением	шт.	150
1.14.	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава. Провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке сила сечением до 2,5 мм ²	шт.	250
1.15.	Демонтаж проводки электрической открытой, TV-кабеля	п.м	50
1.16.	Демонтаж кабельканала (короба)	п.м	50
1.17.	Демонтаж проводки электрической в кабельканале	п.м	50

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
<u>2. Автоматические выключатели, УЗО, счетчики</u>			
2.1.	Установка автоматического выключателя двухполюсного	шт.	500
2.2.	Установка автоматического выключателя однополюсного	шт.	350
2.3.	Установка автоматического выключателя трехполюсного	шт.	700
2.4.	Демонтаж автоматического выключателя	шт.	150
2.5.	Установка УЗО двухполюсного	шт.	500
2.6.	Установка УЗО четырехполюсного	шт.	700
2.7.	Демонтаж УЗО	шт.	150
2.8.	Установка счетчика электрического однофазного	шт.	1200
2.9.	Установка счетчика электрического трехфазного	шт.	1800
2.10.	Демонтаж счетчика электрического	шт.	400
2.11.	Подключение линии силовой в щите	шт.	1000
2.12.	Подключение линий TV и телефонных к линии в щитке	шт.	350
2.13.	Установка магнитного пускателя	шт.	350
2.14.	Установка реле автоматического переключения	шт.	300
<u>3. Люстры, бра, светильники</u>			
3.1.	Установка светильника встроенного (на готовое место)	шт.	350
3.2.	Установка светильника точечного галогенного (на готовое место)	шт.	250
3.3.	Установка светильника потолочного типа «Армстронг»	шт.	700
3.4.	Установка бра (светильник настенный)	шт.	600
3.5.	Установка люстры весом свыше 10 кг	шт.	цена установки договорная
3.7.	Установка люстры с креплением к потолку (сложная, с пультом ДУ)	шт.	1500
3.8.	Установка люстры с креплением к потолку (монтаж и подключение весом от 5 кг до 10 кг)	шт.	1300
3.9.	Люстра с креплением к потолку (монтаж и подключение весом до 5 кг)	шт.	1000
3.10.	Монтаж и подключение люстры с креплением на крюк	шт.	700
3.11.	Сборка люстры простой	шт.	400
3.12.	Сборка сложной люстры	шт.	1100
3.13.	Монтаж крюка под навеску люстры	шт.	350
3.14.	Сверление отверстий под установку точечного светильника в гипсокартоне Ø 40-80 мм	шт.	200/250
3.15.	Сверление отверстий под установку точечного светильника в реечном потолке	шт.	250
3.16.	Демонтаж люстры	шт.	350
3.17.	Демонтаж светильника, бра	шт.	250
<u>4. Розетки, выключатели</u>			
4.1.	Установка розетки внутренней (гипсокартон/кирпич/бетон)	шт.	350/500/650
4.2.	Установка розетки для электрической плиты (наружная/внутренняя)	шт.	450/700

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
4.3.	Установка розетки электрической, компьютерной, TV, ТФ или выключателя (наружный монтаж и коммутация/внутренний монтаж и коммутация)	шт.	350/450
4.4.	Демонтаж и монтаж розетки электрической, компьютерной, TV, ТФ или выключателя	шт.	350
4.4.	Отверстие для подрозетника, распаячной коробки гипсокартон/кирпич/бетон)	шт.	200/350/450
4.6.	Монтаж подрозетника, распаячной коробки	шт.	150
4.8.	Подключение реостата (диммера) подключение для регулировки нагрева теплого пола/ для освещения	шт.	500
4.9.	Установка коробки распаячной коммутация	шт.	350
4.10.	Установка коробки распаячной наружной	шт.	350
4.11.	Демонтаж коробки распаячной	шт.	250
4.12.	Демонтаж выключателя, розетки накладной, розетки встроенной	шт.	150
<u>5. Электрощиты</u>			
5.1.	Установка внутренняя электрощита на 6 модулей (гипсокартон/кирпич/ бетон)	шт.	800/1300/2000
5.2.	Установка внутренняя электрощита на 12 модулей (гипсокартон/кирпич/ бетон)	шт.	1700/2100/3100
5.3.	Установка внутренняя электрощита на 18 модулей (гипсокартон/кирпич/ бетон)	шт.	2600/3100/3600
5.4.	Установка внутренняя электрощита на 24 модуля (гипсокартон/кирпич/ бетон)	шт.	цена договорная
5.5.	Установка внутренняя электрощита на 36 модулей(гипсокартон/кирпич/ бетон)	шт.	цена договорная
5.5.	Установка внутренняя электрощита на 54 модуля (гипсокартон/кирпич/ бетон)	шт.	цена договорная
5.7.	Установка панели распределительной с 6 автоматами	шт.	2200
5.8.	Установка панели распределительной с 12 автоматами	шт.	3800
5.9.	Установка панели распределительной с 18 автоматами	шт.	5400
5.10.	Установка панели распределительной с 24 автоматами	шт.	6500
5.11.	Установка панели распределительной с 36 автоматами	шт.	8000
5.12.	Установка панели распределительной с 54 автоматами	шт.	9700
5.13.	Ремонт силового шкафа	шт.	2000
<u>6. Установка оборудования</u>			
6.1.	Звонок электрического	шт.	450
6.2.	Кнопки звонка электрического	шт.	250
6.3.	Разветвителя телефонного и телевизионного	шт.	500
6.4.	Стабилизатора напряжения для силовых линий	шт.	2000
6.5.	Вентилятора в вытяжке установка с подключением (монтаж и демонтаж вентиляционной решетки оплачивается отдельно)	шт.	1000
6.6.	Вентилятора канального накладного (установка и подключение)	шт.	700
6.7.	Воздухоотвода (гофра, пластик)	п.м	300

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
6.8.	Подключение гидромассажной ванны (прокладка проводки оплачивается отдельно)	шт.	1000
6.9.	Подключение душевой кабины (прокладка проводки оплачивается отдельно)	шт.	1000
6.10.	Подключение водонагревателя (прокладка проводки оплачивается отдельно)	шт.	1000
6.11.	Насоса циркуляционного (подключение)	шт.	500
6.12.	Сушилки электрической для рук	шт.	1000
6.13.	Подключение стиральной машины	шт.	1000
6.14.	Посудомоечной машины подключение от щита (прокладка кабеля оплачивается дополнительно)	шт.	1000
6.15.	Подключение электрической плиты	шт.	1000
6.16.	Демонтаж сушилки для рук	шт.	300
6.17.	Демонтаж вентилятора	шт.	300
6.18.	Демонтаж патрона (отдельно висящего)	шт.	150
6.19.	Демонтаж звонка электрического	шт.	150
6.20.	Демонтаж кнопки звонка электрического	шт.	150
6.21.	Демонтаж точки электрической	шт.	150
	<u>7. Замена ламп, дросселей, трансформаторов и т.п.</u>		
7.1.	Замена трансформатора для галогеновых светильников / ламп	шт.	350/250
7.2.	Замена патрона в люстре (светильнике)	шт.	200/150
7.3.	Замена провода в люстре (светильнике)	шт.	300
7.4.	Установка (замена) трансформатора, дросселя	шт.	300
7.5.	Замена стабилизатора лампового	шт.	300
7.6.	Замена ламп накаливания и люминисцентных	шт.	50
	<u>8. Подготовительные работы</u>		
8.1.	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 мм (мягкие стены/кирпич/бетон)	шт.	150/250/350
8.2.	Сверление сквозное в кирпичной стене толщиной от 25 мм (мягкие стены/кирпич/бетон)	шт.	250/350/600
	<u>9. Примечание</u>		
9.1.	Вызов и консультация специалиста	ед.	400
9.2.	Составление и выдача акта разграничения балансовой и эксплуатационной принадлежности (АРБП) по электроснабжению. Технические условия.	ед.	5000
9.3.	Услуга по покупке материалов, зап. частей и прочее(без учета стоимости транспортных расходов)	час	400
9.4.	Диагностика неисправности (группа освещения)	вызов	400
9.5.	Диагностика неисправности (розеточная группа)	вызов	500
	<u>VI. Услуги по грузоперевозке</u>		

№ пп	Виды, наименование работ (услуг)	Ед. измерения	Стоимость работ руб.
1	2	3	4
1.1.	Минимальный заказ автомобиля (ГАЗ-3302) 2+1 часа в пределах города до 3 кольца	заказ	1350
1.2.	Каждый следующий час работы автомобиля	час	450
1.3.	Стоимость пробега за пределами МКАДа	км	20

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. В стоимость работ не включена стоимость расходных материалов.
2. Работы с нестандартными материалами и не предусмотренные данным прейскурантом, выполняются по договорным ценам.
3. Надбавка за работу в выходные, праздничные дни и нерабочее время составляет 20% к стоимости услуг, но не менее 700 рублей.
4. При оплате услуг через банковский терминал или банк, дополнительно учесть взимаемый % банка.

Заместитель генерального директора
по эксплуатации – главный инженер

Главный бухгалтер




С.В. Шашкин

О.С. Царева